



ФОРМИРУЯ ТЕРРИТОРИЮ,
ФОРМИРУЕМ БУДУЩЕЕ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

УСТЬ-ДЖЕГУТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ДЖЕГУТИНСКОГО РАЙОНА КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ТОМ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

г. Ставрополь, 2017

**Общество с ограниченной ответственностью
«ГеоВерсум»**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

УСТЬ-ДЖЕГУТИНСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ДЖЕГУТИНСКОГО РАЙОНА КАРАЧАЕВО- ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ТОМ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Директор

М.В. Черномуров

г. Ставрополь, 2017

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Директор	М. В. Черномуров
Начальник отдела градостроительного отдела	А. А. Сотников
ГАП	В. В. Гришин
Кадастровый инженер	О. Н. Черномурова
Кадастровый инженер	А. П. Рыбасова

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обозначения	Наименование	Примечание
ПЗ	Пояснительная записка	
ПЗ - 1	ТОМ 1. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ	
ПЗ - 2	ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА	
ГЧ	Графическая часть	
Лист 1	КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ	М 1:10 000
Лист 2	КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	М 1:10 000
Лист 3	КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ	М 1:10 000
Лист 4	КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЕЛЕНИЯ	М 1:10 000

Содержание.

Введение.....	6
Методические основы территориального планирования МО «Усть-Джегутинское городское поселение».	8
ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ.	12
РАЗДЕЛ I. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.	13
РАЗДЕЛ II. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ УСТЬ-ДЖЕГУТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ.	15
1. В части учёта интересов Российской Федерации, Карачаево-Черкесской Республики при осуществлении градостроительной деятельности и развитие на территории Усть-Джегутинского городского поселения объектов субъекта федерации.	15
2. В части развития экономики:	16
3. В части оптимизации административного деления территории муниципального образования «Усть-Джегутинское городское поселение»:	17
4. В части оптимизации землепользования:.....	18
5. В части развития жилищного строительства:	18
6. В части развития сферы обслуживания:.....	19
7. В части установления и развития зон с особыми условиями использования территорий по условиям охраны природного комплекса:	23
8. В части охраны историко-культурного наследия:.....	24
9. В части учёта иных планировочных ограничений градостроительной деятельности:	25
10. В части защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: ..	25
11. В части развития транспортного комплекса:	26
12. В части развития инженерной инфраструктуры:.....	28
13. В части охраны окружающей среды:	33
14. В части организации мусороудаления и мусоропереработки:	34
15. В части инженерной подготовки территории:.....	36
16. В части благоустройства территории:	36
17. В части реализации генерального плана:	37
Последовательность выполнения мероприятий по территориальному планированию.	38

Введение.

Разработка Генерального плана базируется на законодательных, нормативных, статистических, программных и прогнозных документах федерального, регионального и муниципального уровня. Проект выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.04 №190-ФЗ (редакция от 01.09.2013), предъявляемыми для разработки современной градостроительной документации на уровне сельсовета и действующими в настоящее время иными кодексами, строительными нормами и правилами, а именно:

Земельный кодекс РФ;

Водный кодекс РФ;

Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»;

Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14.03.1995 г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;

Закон РФ от 21.02.92 № 2395-1 «О недрах»;

Приказ Министерства регионального развития РФ от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

Распоряжение Правительства РФ от 3 июля 1996 г. №1063-р «О социальных нормативах и нормах» (с изм. и доп. от 14 июля 2001 г.);

Постановление Правительства РФ №178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов РФ и проектов документов территориального планирования муниципальных образований»;

Постановление Правительства РФ № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

СНиП 2.07.01.-89* - Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (2011 г., актуализированная редакция);

СНиП 11.04.2004 – Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

«Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности» № 539 от 29.12.95 Госкомэкологии РФ;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации №2084-р от 11 ноября 2013 года).

Схема территориального планирования Карачаево-Черкесской республики.

Схема территориального планирования Усть-Джегутинского района Карачаево-Черкесской республики.

Нормативы градостроительного проектирования Карачаево-Черкесской республики.

Градостроительная документация разработанная в предшествующее время, в том числе документы территориального планирования, градостроительного зонирования и документация по планировке территории.

При разработке Генерального плана также использовались результаты научно-проектной документации, разработанной в предыдущие годы.

Генеральный план поселения составляет градостроительную основу всех документов по градостроительному зонированию и планировке территории. В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ в данном документе определяется функциональное назначение сельских территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан

и их объединений, и обеспечивает согласованное развитие муниципального образования в структуре Усть-Джегутинского муниципального района Карачаево-Черкесской республики.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим направления градостроительного и социально-экономического развития и мероприятия направленные на повышение качества жизни населения, эффективности функционирования территории поселения и ее инвестиционной привлекательности, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, рациональное природопользование, охрану и использование объектов культурного наследия, сохранение и улучшение окружающей природной среды.

В проекте на основе ретроспективного анализа и анализа современного состояния проектом определены перспективы социально-экономического и градостроительного развития поселения, в том числе:

- зоны различного функционального назначения и ограничения на использование территорий в этих зонах;
- основные направления территориального развития;
- основные направления развития производственно-хозяйственного комплекса;
- основные направления развития рекреационной системы;
- основные направления развития транспортной и социальной инфраструктур;
- основные направления улучшения экологической обстановки градостроительными средствами на территории поселения.

Конечным результатом генерального плана являются проектные предложения по комплексному развитию территории, ее преимущественному функциональному использованию и назначению (с учетом планировочных ограничений).

Генеральный план состоит из «Положения о территориальном планировании», «Материалов по обоснованию проекта» и соответствующих карт (схем).

«Положение о территориальном планировании» включает:

- цели и задачи территориального планирования развития города;
- планируемую архитектурно-планировочную организацию территории поселения;
- сведения о мероприятиях, предусмотренных документами территориального планирования районного и регионального уровня;
- мероприятия по размещению объектов местного значения и обоснование выбранных вариантов их размещения.

«Материалы по обоснованию проекта» содержат:

- анализ использования территории поселения с описанием природно-ресурсного потенциала, демографической ситуации, исторического развития, экономической базы, инженерной и социальной инфраструктуры;
- анализ существующих ограничений градостроительного развития;
- мероприятия стратегических документов, касающиеся социально-экономического развития Усть-Джегутинского городского поселения.

Генеральный план выполнен на топографическом материале масштаба 1:10 000 в электронном виде с послойным нанесением основной градостроительной информации, в программной среде ГИС MapInfo / ArcGIS в составе электронных графических слоев и связанной с ними атрибутивной базы данных.

Методические основы территориального планирования МО «Усть-Джегутинское городское поселение».

При подготовке документов территориального планирования Усть-Джегутинского городского поселения использовался системный подход рассмотрения градостроительной системы муниципального образования.

В основе методики лежит положение о том, что градостроительная система – это целостность, состоящая из множества элементов, находящихся в отношениях и связях между собой, объединённых одним понятием «место» - пространство, определённое по признаку управления.

Градостроительные системы на территории Российской Федерации имеют различные уровни, обусловленные административно-территориальным делением (градостроительные системы формируются по принципу управления): градостроительная система уровня Российской Федерации, субъектов федерации, муниципальных районов, городских округов, поселений. Градостроительные системы разных уровней не существуют по отдельности – каждая из них является элементом системы другого уровня, при этом системы всех уровней активно взаимодействуют. Таким образом, территориальное планирование на каком-либо одном уровне обязательно должно учитывать развитие градостроительной системы более высокого или низкого порядка.

Градостроительная система, как объект системного подхода, является сложной системой. Сложные системы состоят из подсистем. По классификации – это социально-экономическая, пространственно-экологическая система, с многочисленными внутренними и внешними связями. Первый уровень декомпозиции градостроительной системы показывает нам четыре подсистемы:

Социальная подсистема – первичная *системообразующая составляющая*, представляет собой форму жизнедеятельности людей, основанную на социальных взаимодействиях, существенной чертой которой является то, что достижение каких-либо общих целей осуществляется через достижение индивидуальных целей, а достижение индивидуальных целей осуществляется через выдвижение и достижение общих целей.

Экономическая подсистема – представляет собой целостное единство производителей и потребителей, находящихся между собой во взаимосвязи и взаимодействии на едином пространстве. Основной функциональной задачей экономической подсистемы в градостроительной системе является *адаптация* к изменяющимся внутренним и внешним условиям.

Экологическая подсистема – среда обитания сообщества. В данном случае необходимо различать урбанизированную экосистему, среду в пределах урбанизированной территории и природную экосистему для использования ею природных ресурсов.

Пространственная подсистема – пространство, созданное социумом для устойчивого существования и развития социальной, экономической, экологической подсистем. Пространство является *интегрирующей подсистемой*, определяющей принадлежность каждой из подсистем к данному месту.

Принципиальная схема взаимодействия основных подсистем градостроительной системы представлена на рисунке ниже.



Рисунок 1. Взаимодействие основных подсистем градостроительной системы

Градостроительная система состоит из совершенно разных подсистем, объединённых одним понятием «место», пространство, где на протяжении десятилетий либо веков она функционирует. Таким образом, категория времени является неотъемлемой частью градостроительной системы.

Всё сказанное выше наглядно демонстрирует необходимость территориального планирования как наиболее эффективного инструмента, позволяющего сбалансировать и увязать на территории интересы различных уровней и направлений, имеющих, кроме всего, ещё и временной вектор. Территориальное планирование, по сути, является тем инструментом, который позволяет администраторам территории реализовывать свои полномочия с учётом интересов иных хозяйствующих субъектов. Таким образом, территориальное планирование является неотъемлемым элементом системы управления.

Особенностью документов территориального планирования является их иерархическая структура, соответствующая трём уровням власти – федеральной, региональной и муниципальной. Трёхуровневая система градостроительной документации подготавливается для одних и тех же территорий, но в части соответствия полномочиям определённого уровня власти. Соответственно, система документов территориального планирования является инструментом, обеспечивающим взаимодействие внутри вертикали власти на основе пространственной составляющей, создания однонаправленного вектора управленческих усилий по развитию территорий на разных уровнях государственной власти.

Основные принципы процесса территориального планирования связаны с рассмотрением всех подсистем градостроительной системы с точки зрения их взаимодействия и взаимовлияния.

На первом этапе выполняется подробный анализ всех подсистем градостроительной системы с выявлением основных проблем и противоречий в их развитии.

Второй этап связан с прогнозированием вариантов развития градостроительной системы при наличии благоприятных и неблагоприятных внешних и внутренних воздействующих факторов. Затем вырабатывается единый прогноз развития градостроительной системы, являющийся наиболее приемлемым для сохранения основных, жизненно важных функций системы.

На третьем этапе формируются проектные предложения, направленные на достижение целевых показателей выбранного варианта развития. Проектные предложения могут относиться ко всем уровням власти, а, кроме этого, и к частному капиталу.

На четвёртом этапе вырабатывается перечень мероприятий по территориальному планированию, направленных на достижение поставленных целей и задач, указываются сроки и последовательность выполнения мероприятий.

На основе утверждённого в документе территориального планирования перечня мероприятий готовится план реализации документа территориального планирования с указанием сроков, исполнителей и источников финансирования.



Рисунок 2. Алгоритм подготовки документов территориального планирования

Проектные мероприятия Генерального плана Усть-Джегутинского городского поселения Усть-Джегутинского района Республики Карачаево-Черкесия подготавливаются с учётом:

1. Стратегии социально-экономического развития Республики Карачаево-Черкесии до 2030 года;
2. Стратегий отраслевых министерств и ведомств Республики Карачаево-Черкесии;
3. Стратегии социально-экономического развития Северо-Кавказского федерального округа;
4. Иных программных документов, действующих на территории городского поселения.

ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ.

Территориальное планирование в пределах Усть-Джегутинского городского поселения Усть-Джегутинского района Карачаево-Черкесской Республики осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации посредством разработки документа территориального планирования – генерального плана городского поселения.

Проектные решения генерального плана Усть-Джегутинского городского поселения на первую очередь и расчетный срок являются основанием для разработки (корректировки):

- правил землепользования и застройки Усть-Джегутинского городского поселения;
- документации по планировке территории;
- схемы инженерной защиты Усть-Джегутинского городского поселения;
- территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды.

Проектные решения генерального плана Усть-Джегутинского городского поселения на перспективу являются основанием для планирования развития крупных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на прогнозируемый период.

Проектом генерального плана Усть-Джегутинского городского поселения дан перечень мероприятий по реализации утверждённого генерального плана.

Реализация генерального плана Усть-Джегутинского городского поселения осуществляется на основании плана реализации генерального плана, принимаемого в соответствии с действующим законодательством.

План реализации генерального плана Усть-Джегутинского городского поселения является основанием для подготовки и утверждения муниципальных целевых программ капитальных вложений.

РАЗДЕЛ I. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.

Цели и задачи территориального планирования генерального плана Усть-Джегутинского городского поселения сформированы на основе проведённого комплексного анализа современного использования территории поселения, выявленных проблем и противоречий развития, с учётом стратегических и программных документов, действующих на территории.

Главная цель территориального планирования муниципального образования «Усть-Джегутинское городское поселение»:

Пространственная организация территории муниципального образования в целях обеспечения устойчивого развития территории.

Цели территориального планирования:

- Формирование поселения как одного из главных полюсов роста экономики Карачаево-Черкесской Республики.
- Обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики поселения.
- Повышение инвестиционной привлекательности территории.
- Повышение уровня жизни и условий проживания населения.
- Развитие социальной сферы: доступное образование, современное медицинское обслуживание, новое жилищное строительство и реконструкция жилого фонда.
- Модернизация и развитие транспортной и инженерной инфраструктуры, современных средств связи.
- Развитие и совершенствование планировочного каркаса и землепользования, выделение территориальных зон.
- Экологическая безопасность, сохранение и рациональное развитие природных ресурсов.
- Обеспечение совершенствования системы управления, использование градостроительных решений для пополнения местного бюджета, создания реальных и эффективных условий для привлечения экономически активного населения.

Задачи территориального планирования:

- Обеспечение территории полным пакетом градостроительной документации.
- Обеспечение жителей полным набором социальных услуг в соответствии с нормативными требованиями.
- Определение назначения территорий, закрепление и развитие функциональных зон.
- Определение резервных территорий для размещения жилищного строительства, объектов социальной сферы, объектов экономики.
- Закрепление и развитие планировочного каркаса территории.
- Решение вопросов транзитного движения автомобильного транспорта по территории поселения.
- Создание правовой основы земельных отношений и градостроительной деятельности на территории поселения.
- Установление границ зон с особыми условиями использования территорий.
- Создание условий для улучшения демографической ситуации.
- Создание условий для привлечения инвестиций на территорию.
- Создание условий для развития промышленности.
- Создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселении, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства.
- Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам; организация предоставления дополнительного образования детям и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории поселения, а также организация отдыха детей.
- Организация предоставления населению медицинских услуг.

- Создание условий для развития жилищного строительства, обеспечения жильём населения, модернизации и благоустройства жилого фонда.
 - Создание условий для сохранения объектов культурного наследия.
 - Создание условий для развития рекреационной деятельности на территории поселения.
 - Модернизация транспортной инфраструктуры.
 - Реконструкция и модернизация инженерной инфраструктуры, обеспечение жилищно-коммунального сектора и предприятий водо-, электро-, газо- и теплоснабжением, водоотведением.
 - Создание условий для защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
 - Обеспечение пожарной безопасности.
 - Создание условий для охраны окружающей среды и выполнению комплекса мероприятий по улучшению экологической обстановки.
- Выполнение комплекса мероприятий по благоустройству и инженерной подготовке территории поселения.

Цели и задачи территориального планирования реализуются посредством осуществления органами местного самоуправления своих полномочий в виде определения перечня мероприятий по территориальному планированию, принятию плана реализации генерального плана, принятию и реализации муниципальных целевых программ. По проектным решениям генерального плана, осуществление которых выходит за пределы их полномочий, органы местного самоуправления выходят с соответствующей инициативой в органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики.

Проектные решения генерального плана могут реализовываться за счёт участия поселения в целевых программах муниципального, регионального и федерального уровней, а также привлечения частных инвестиций и сотрудничества с бизнесом на взаимовыгодных условиях.

РАЗДЕЛ II. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ УСТЬ-ДЖЕГУТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ.

- 1. В части учёта интересов Российской Федерации, Карачаево-Черкесской Республики при осуществлении градостроительной деятельности и развитие на территории Усть-Джегутинского городского поселения объектов субъекта федерации.**
 - 1.1. Реализация основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий.
 - 1.2. Реализация основных решений документов территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики, региональных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий.
 - 1.3. Учёт интересов сопредельных муниципальных образований, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Усть-Джегутинского городского поселения.

Генеральным планом Усть-Джегутинского городского поселения даются некоторые предложения по развитию территории поселения, находящиеся в сфере полномочий субъекта Российской Федерации – Карачаево-Черкесской Республики. Данные предложения рекомендуется представить Правительству Карачаево-Черкесской Республики для рассмотрения и принятия решения по их реализации в рамках процедур установленных действующим законодательством.

2. В части развития экономики:

- 2.1. Разработка муниципальной программы «Развитие малого предпринимательства на территории Усть-Джегутинского городского поселения» (первая очередь);
- 2.2. Резервирование территории для предоставления земельных участков в целях создания объектов недвижимости для субъектов малого предпринимательства в промышленной, агропромышленной, коммунально-складской, общественно-торговой и иных зонах городского поселения. Границы земельных участков определить при разработке проектов планировки, сроки выделения и количество потребных участков определить в соответствующей муниципальной программе (расчётный срок);
- 2.3. Оказание содействия в рамках полномочий городского поселения в привлечении инвестиций для размещения предприятий на территории муниципального образования (весь период);
- 2.4. Резервирование территории для размещения торговых и коммерческих объектов, объектов придорожного сервиса, в том числе для размещения предприятий субъектов малого предпринимательства на автомобильных дорогах федерального и регионального значения (расчётный срок);
- 2.5. Оказание содействия развитию малого предпринимательства в сельском хозяйстве и переработке сельхозпродукции (весь период);
- 2.6. Организация в городе торгово-закупочного предприятия по закупке сельхозпродукции у населения и обеспечивающего дисперсионных сельскохозяйственных производителей района гарантиями в реализации произведенной ими продукции и её ценовой стабильности (первая очередь - расчётный срок);
- 2.7. Осуществление комплекса мер по повышению инвестиционной привлекательности муниципального образования (весь период);
- 2.8. Оказание содействия в подготовке территорий для освоения промышленных площадок в поселении (расчётный срок – перспектива);
- 2.9. Содействие в формировании и развитии производственно-закупочных связей предпринимателей поселения с региональными производителями и интеграция экономики поселения в региональные и иные рынки (весь период);
- 2.10. Внедрение и совершенствование современных методов энергоснабжения и ресурсосбережения, рационального природопользования (весь период);
- 2.11. Развитие и совершенствование целевого прямого инвестиционного кредитования инновационных проектов в промышленности (расчётный срок);
- 2.12. Осуществление комплекса мер, направленных на интенсификацию сельскохозяйственного производства (расчётный срок);
- 2.13. Разработка комплекса мероприятий по совершенствованию структуры сельскохозяйственных угодий (первая очередь);
- 2.14. Разработка комплекса мероприятий для поддержки «семейного подворья» (первая очередь);
- 2.15. Выработка мероприятий по развитию горизонтальной и вертикальной форм интеграции в аграрном секторе, углублению процессов межхозяйственной кооперации, созданию новых организационно-хозяйственных структур холдингового типа с интегрированными связями: перерабатывающие предприятия, торговые организации, базы хранения и транспортировки, предприятия агросервиса и др. (расчётный срок);

- 2.16. Развитие и совершенствование сети центров ремонта, проката, аренды сельскохозяйственной техники, консультационных служб, внедрение информационных технологий и услуг для сельскохозяйственных производителей, особенно фермеров (расчётный срок);
- 2.17. Оказание содействия модернизации и реконструкции на новейшей технической и технологической основе функционирующих и создание новых конкурентоспособных производств (весь период);
- 2.18. Оказание содействия в создании предприятий пищевой промышленности (весь период);
- 2.19. Оказание содействия в развитии предприятий индустрии строительных материалов (весь период);
- 2.20. Подготовка муниципальной программы развития инфраструктуры пригородной рекреации с определением набора потенциальных видов рекреационной деятельности на территории поселения и очерёдности их развития (первая очередь);
- 2.21. Подготовка проектов планировки и межевания рекреационных зон в пойме реки Кубань с выделением инвестиционных площадок для размещения рекреационных объектов (первая очередь – расчётный срок);
- 2.22. Подготовка проекта планировки и межевания спортивной зоны в районе ипподрома в северной части поселения с выделением инвестиционных площадок для размещения рекреационных объектов (первая очередь – расчётный срок);
- 2.23. Оказание содействия развитию комплекса придорожного сервиса, включающего коммерческие объекты – торговые, общественного питания, мотели, кемпинги и т.д. (весь период);
- 2.24. Развитие художественного национального промысла (сувенирное производство, пошив одежды) (весь период);
- 2.25. Подготовка инвестиционных проектов в приоритетных отраслях экономики (первая очередь – расчётный срок);
- 2.26. Подготовка инвестиционных площадок для освоения на территории поселения (документация, инфраструктура, организационные мероприятия) (первая очередь – расчётный срок);
- 2.27. Решение проблем занятости населения с участием бюджетобразующих предприятий на базе создаваемой инновационной инфраструктуры и акцентом на предпринимательство, разработка мероприятий, направленных на легализацию «теневое» сектора (расчётный срок);
- 2.28. Принятие нормативных актов, регламентирующих характеристики внешнего облика объектов капитального строительства в части применения строительных материалов, некоторых архитектурно-строительных приёмов. Данные мероприятия должны предотвратить снижение капитализации земель поселения (первая очередь – расчётный срок);
- 2.29. Создание производственной зоны в северо-западной части муниципального образования.

3. В части оптимизации административного деления территории муниципального образования «Усть-Джегутинское городское поселение»:

- 3.1. Установление и закрепление административных границ города в соответствии с отображением в графической части проекта (первая очередь).

- 3.2. Включение в состав населённого пункта земель сельхозназначения с переводом в категорию земель населённых пунктов в соответствии с отображением в графической части проекта (первая очередь).
- 3.3. Подготовка землеустроительного дела проектируемой границы населённого пункта (первая очередь).
- 3.4. Постановка границ населённого пункта на кадастровый учёт (первая очередь).
- 3.5. Вынос границ населённого пункта в натуру и закрепление их на местности (первая очередь).

4. В части оптимизации землепользования:

- 4.1. Проведение инвентаризации земель поселения (первая очередь);
- 4.2. Изменение категории земель земельных участков сельскохозяйственного назначения, а также земель иных категорий, на категорию земель населённых пунктов в соответствии с настоящим генеральным планом (первая очередь);
- 4.3. Оказание содействия в урегулировании противоречий между землепользователями на территории поселения и соблюдения режима использования земель в соответствии с их целевым назначением (весь период);
- 4.4. Формирование земельных участков и подготовка документации для размещения инвестиционных проектов в соответствии с федеральными, региональными и муниципальными стратегиями и программами развития (первая очередь – расчётный срок);
- 4.5. Оформление документации, устанавливающей правовой статус земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (первая очередь);
- 4.6. Организация системы мониторинга за состоянием земель поселения (расчётный срок);
- 4.7. Резервирование земельных участков для размещения объектов, предусмотренных настоящим генеральным планом (весь период).

5. В части развития жилищного строительства:

- 5.1. Подготовка и принятие целевой муниципальной программы развития жилищного строительства в городском поселении (первая очередь);
- 5.2. Подготовка муниципальной программы поэтапной реконструкции и капитального ремонта муниципального жилого фонда, признанного ветхим и аварийным (первая очередь);
- 5.3. Резервирование земельных участков для перспективного развития жилищного строительства (первая очередь – расчётный срок);
- 5.4. Обеспечение комплексности освоения земельных участков в целях жилищного строительства, предусматривающее обязательное размещение объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования (весь период);
- 5.5. Выполнение организационных мероприятий по созданию объединений застройщиков (ЖСК, ТСЖ) в целях совместного решения вопросов освоения земельных участков для индивидуального строительства (первая очередь – расчётный срок);
- 5.6. Разработка мероприятий по строительству муниципального жилого фонда в местных целевых программах и выделение площадок под такое строительство в соответствии с генеральным планом на основе разрабатываемых проектов планировки территории (первая очередь – расчётный срок);

- 5.7. Выполнение проектов планировки и межевания для территорий нового освоения под жилищное строительство (первая очередь – расчётный срок);
- 5.8. Переоценка потребностей в жилищном строительстве при корректировке настоящего генерального плана (расчётный срок);
- 5.9. Принятие мер, направленных на уплотнение существующей жилой застройки (первая очередь - расчётный срок);
- 5.10. Разработка муниципальной программы реконструкции районов жилой застройки на территориях, обладающих наибольшей градостроительной ценностью с целью уплотнения существующей застройки и повышения уровня её благоустройства (первая очередь - расчётный срок).

6. В части развития сферы обслуживания:

- 6.1. Обследование всех зданий учреждений образования, определение степени износа и сейсмостойкости (первая очередь);
- 6.2. Подготовка муниципальной программы капитального ремонта и реконструкции объектов образования на территории города (первая очередь);
- 6.3. Обновление и приведение в соответствие с нормативными и санитарно-гигиеническими требованиями материально-технической базы образовательных учреждений и их зданий (расчётный срок);
- 6.4. Проведение модернизации учебного, учебно-производственного оборудования и материально-технической базы образовательных учреждений, включая закупки компьютерной техники, спортивного инвентаря и оборудования, учебного и лабораторного оборудования, мебели, медицинского оборудования и др. (расчётный срок);
- 6.5. Разработка муниципальной программы развития дошкольного образования в поселении с внедрением альтернативных форм обучения (первая очередь);
- 6.6. Реконструкция детского сада на 170 мест в микрорайоне Московском (расчётный срок);
- 6.7. Резервирование земельного участка площадью около 0,8 га для размещения дошкольного образовательного учреждения в северном планировочном районе на улице Д.Юрченко на 160 мест (первая очередь);
- 6.8. Подготовка проектно-сметной документации для дошкольных образовательных учреждений в северном планировочном районе (первая очередь);
- 6.9. Строительство дошкольного образовательного учреждения на 160 мест в северном планировочном районе (расчётный срок);
- 6.10. Перепрофилирование здания цеха легкой промышленности, расположенном между улицами Шевченко и Краснопартизанской, под дошкольное образовательное учреждение на 160 детей (расчётный срок);
- 6.11. Резервирование земельного участка площадью около 0,8 га для размещения дошкольного образовательного учреждения в новом планировочном районе «Абазинка» на 220 мест (первая очередь);
- 6.12. Подготовка проектно-сметной документации для дошкольного образовательного учреждения в новом планировочном районе «Абазинка» (первая очередь);
- 6.13. Строительство дошкольного образовательного учреждения на 220 мест в новом планировочном районе «Абазинка» (расчётный срок);

- 6.14. Выбор площадки для размещения дошкольного образовательного учреждения на 90 мест в южном планировочном районе в одном из кварталов, ограниченных улицами Прикубанская, Коммунальная, Толстого, Октябрьская (первая очередь – расчётный срок);
- 6.15. Выбор площадки для размещения дошкольного образовательного учреждения на 90 мест в южном планировочном районе в одном из кварталов между улицами Курортной и Толстого (первая очередь – расчётный срок);
- 6.16. Выбор площадки для размещения дошкольного образовательного учреждения на 90 мест в южном планировочном районе в одном из кварталов, ограниченных улицами Прикубанская, 2-я Широкая, Рабочая, Южная (первая очередь – расчётный срок);
- 6.17. Подготовка проектно-сметной документации на строительство дошкольных образовательных учреждений в сложившейся застройке южного планировочного района (первая очередь - расчётный срок);
- 6.18. Строительство трёх дошкольных образовательных учреждений в сложившейся застройке южного планировочного района (расчётный срок);
- 6.19. Выбор площадки для размещения дошкольного образовательного учреждения на 120 мест в центральном планировочном районе на улице Школьной (первая очередь);
- 6.20. Выбор площадки для размещения дошкольного образовательного учреждения на 150 мест в центральном планировочном районе в одном из жилых кварталов вблизи районной больницы (первая очередь);
- 6.21. Подготовка проектно-сметной документации на строительство дошкольных образовательных учреждений в сложившейся застройке центрального планировочного района (первая очередь - расчётный срок);
- 6.22. Строительство двух дошкольных образовательных учреждений в сложившейся застройке центрального планировочного района (расчётный срок);
- 6.23. Разработка и выполнение комплекса мероприятий, направленных на оптимизацию работы сети общеобразовательных учреждений с целью равномерной их загрузки (первая очередь);
- 6.24. Приобретение школьных автобусов и организация маршрутов их движения с учётом распределения населения по территории города и загрузкой школ (первая очередь);
- 6.25. Резервирование земельного участка площадью около 2,2 га для размещения общеобразовательного учреждения в новом планировочном в северной части города на 240 мест (первая очередь);
- 6.26. Резервирование земельного участка площадью около 2,8 га для размещения общеобразовательного учреждения в новом планировочном районе «Абазинка» на 550 мест (первая очередь);
- 6.27. Подготовка проектно-сметной документации для общеобразовательной школы в новом планировочном районе «Абазинка» на 550 мест (первая очередь);
- 6.28. Строительство средней школы на 240 мест в новом планировочном районе в северной части города (расчётный срок);
- 6.29. Строительство средней школы на 550 мест в новом планировочном районе «Абазинка» (перспектива);
- 6.30. Резервирование земельного участка и строительство здания для размещения учреждений дополнительного образования или их филиалов в планировочном районе «Абазинка» (расчётный срок);

- 6.31. Оценка перспективы открытия на территории поселения среднего специального профессионального образовательного учреждения, ориентированного на рабочие специальности с учётом направленности экономики Усть-Джегутинского городского поселения и Усть-Джегутинского района (первая очередь – расчётный срок);
- 6.32. Разработка проектно-сметной документации на строительство терапевтического корпуса Центральной районной больницы на 114 мест (первая очередь)
- 6.33. Строительство терапевтического корпуса Центральной районной больницы на 114 мест (расчётный срок);
- 6.34. Подготовка проекта реконструкции квартала, ограниченного улицами Морозова, Шекута и Железнодорожная с целью дальнейшего развития центральной районной больницы (первая очередь – расчётный срок);
- 6.35. Подготовка проекта реконструкции и расширения центральной районной больницы (расчётный срок);
- 6.36. Реконструкция и расширение центральной районной больницы (расчётный срок – перспектива);
- 6.37. Организации филиала амбулаторно-поликлинического учреждения во встроенно-пристроенном объёме в жилой застройке многоквартирными жилыми домами в новом планировочном районе «Абазинка» (расчётный срок);
- 6.38. Разработка комплекса мер, направленных на внедрение практики размещения в городе офисов врачей общей практики (расчётный срок);
- 6.39. Размещение реабилитационного центра для несовершеннолетних детей, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в микрорайоне Московский (расчётный срок);
- 6.40. Размещение социального приюта для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей (расчётный срок);
- 6.41. Строительство Дома-интерната для престарелых и инвалидов вблизи центральной районной больницы (расчётный срок);
- 6.42. Строительство спортивного комплекса внутри жилого квартала по улице Богатырёва (первая очередь);
- 6.43. Резервирование земельного участка для размещения физкультурно-оздоровительного комплекса в новом планировочном районе «Абазинка» (первая очередь);
- 6.44. Подготовка проектно-сметной документации для физкультурно-оздоровительного комплекса в новом планировочном районе «Абазинка» (расчётный срок);
- 6.45. Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в новом планировочном районе «Абазинка» (расчётный срок-перспектива);
- 6.46. Подготовка проектно-сметной документации для универсального физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном на улице Транспортной (расчётный срок);
- 6.47. Строительство универсального физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном на улице Транспортной (расчётный срок – перспектива);
- 6.48. Строительство бассейна в составе новой общеобразовательной школы в районе «Абазинка» (расчётный срок);
- 6.49. Размещение открытых плоскостных сооружений в составе формируемых зон отдыха в пойме реки Кубань (расчётный срок – перспектива);

- 6.50. Размещение открытых плоскостных сооружений в составе спортивной зоны ипподрома в северной части муниципального образования (расчётный срок – перспектива);
- 6.51. Плановая установка и благоустройство спортивных площадок в жилой застройке города (весь период);
- 6.52. Развитие сети спортивно-тренажёрных залов, приближенных к жилой застройке (расчётный срок);
- 6.53. Проведение обследования с целью оценки состояния зданий учреждений культуры города и определения объёмов реконструктивных и ремонтных мероприятий (первая очередь);
- 6.54. Капитальный ремонт Городского Дворца культуры (первая очередь);
- 6.55. Капитальный ремонт СДК п.Головное (первая очередь);
- 6.56. Реконструкция СДК п.Цементный (расчётный срок);
- 6.57. Капитальный ремонт библиотеки в микрорайоне Московский (первая очередь);
- 6.58. Реконструкция библиотеки в п.Цементный (расчётный срок);
- 6.59. Капитальный ремонт библиотеки в п.Головное (первая очередь);
- 6.60. Открытие детской библиотеки на базе имеющихся учреждений культуры (расчётный срок);
- 6.61. Открытие юношеской библиотеки на базе имеющихся учреждений культуры (расчётный срок);
- 6.62. Организация районного музея на территории города Усть-Джегуты (расчётный срок);
- 6.63. Резервирование земельного участка для размещения культурно-досугового центра с библиотекой в новом планировочном районе «Абазинка» (первая очередь);
- 6.64. Подготовка проектно-сметной документации для культурно-досугового центра с библиотекой в новом планировочном районе «Абазинка» (расчётный срок);
- 6.65. Строительство культурно-досугового центра с библиотекой в новом планировочном районе «Абазинка» (расчётный срок – перспектива);
- 6.66. Рассмотрение возможности создания на территории города музея, посвященного строительству обводнительно-оросительной системы Большого Ставропольского канала в южной части города в районе головных сооружений БСК (расчётный срок);
- 6.67. Подготовка проекта планировки и межевания коммерческой зоны на северном въезде в город (первая очередь);
- 6.68. Подготовка проекта планировки и межевания для застроенных территорий вдоль улицы Курортной с целью формирования облика центральной городской улицы (первая очередь);
- 6.69. Формирование системы требований к облику архитектурных объектов коммерческого назначения (первая очередь);
- 6.70. Оказание содействия малому предпринимательству в части развития гостиничной инфраструктуры (первая очередь);
- 6.71. Развитие сети общественных уборных на территории города в зонах общественного назначения с доведением их количества до 30 единиц (расчётный срок);
- 6.72. Консервация городских кладбищ, расположенных внутри жилых территорий (первая очередь);

- 6.73. Резервирование территорий для развития кладбищ к востоку от города (первая очередь).
- 6.74. Строительство стадиона в северо-западной части муниципального образования.

7. В части установления и развития зон с особыми условиями использования территорий по условиям охраны природного комплекса:

- 7.1. Обеспечение административными мерами подготовки проектов санитарно-защитных зон собственниками промышленных и сельскохозяйственных предприятий (весь период);
- 7.2. Обеспечение административными мерами выполнения шумозащитных мероприятий собственником железной дороги с целью сокращения размеров санитарно-защитной зоны от железной дороги и от хранилища мазутного топлива (расчётный срок);
- 7.3. Закрытие и рекультивация городской свалки с целью исключения негативного воздействия на жилую застройку города (первая очередь – расчётный срок);
- 7.4. Резервирование земельного участка для полигона захоронения твёрдых бытовых отходов с учётом исключения попадания жилой застройки в границы санитарно-защитной зоны (первая очередь);
- 7.5. Перенос сельскохозяйственного предприятия, расположенного на северной окраине города, за пределы городской черты (первая очередь);
- 7.6. Перенос асфальтобетонного завода, расположенного на автодороге федерального значения «Черкесск-Домбай» в северной части поселения, в район северной промышленной группы предприятий (первая очередь);
- 7.7. Обеспечение административными мерами соблюдения санитарных разрывов от кладбищ до жилых домов не менее 100 м (весь период);
- 7.8. Обеспечение административными мерами соблюдения собственниками земельных участков санитарных разрывов, установленных действующим законодательством, при размещении объектов капитального строительства (весь период);
- 7.9. Учёт санитарных разрывов при формировании и предоставлении земельных участков для ведения хозяйственной деятельности и разрешений на строительство в границах городского поселения (весь период);
- 7.10. Обеспечение соблюдения санитарных разрывов от магистральных линейных объектов инженерных и транспортных коммуникаций при подготовке документации по планировке территорий (весь период);
- 7.11. Обеспечение соблюдения режимов водоохранных зон и прибрежных защитных полос при подготовке документации по планировке территорий (весь период);
- 7.12. Обеспечение соблюдения режимов водоохранных зон и прибрежных защитных полос при выделении земельных участков и разрешений на строительство (весь период);
- 7.13. Подготовка проектов прибрежных защитных полос для водоёмов на территории поселения (первая очередь);
- 7.14. Разработка проекта организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (расчётный срок);
- 7.15. Оборудование зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (расчётный срок);

- 7.16. Учёт ограничений, связанных с режимами деятельности на землях лесного фонда и территориях залегания полезных ископаемых, при планировании размещения объектов капитального строительства (весь период).

8. В части охраны историко-культурного наследия:

- 8.1. Оказание содействия уполномоченным органам в проведении работ по выявлению объектов культурного наследия (первая очередь);
- 8.2. Проведение историко-культурной экспертизы в отношении объектов, обладающих признаками культурного наследия, на территории городского поселения (первая очередь);
- 8.3. Подготовка необходимого пакета документов на выявленные объекты культурного наследия для предоставления в Правительство Карачаево-Черкесской Республики, с целью принятия им решения о включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации в качестве объектов регионального или местного (муниципального) значения (первая очередь);
- 8.4. Разработка специализированной в области сохранения недвижимых объектов культурного наследия организацией проектов зон охраны объектов культурного наследия (расчётный срок);
- 8.5. Разработка режимов содержания, касающихся размеров и пропорций зданий и сооружений, использования отдельных строительных материалов, цветового решения, запрета или ограничения размещения автостоянок, рекламы и вывесок, других ограничений, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия (расчётный срок);
- 8.6. Согласование проектов зон охраны памятников и режима их содержания, устанавливаемого в пределах зон охраны, с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством Карачаево-Черкесской Республики (расчётный срок);
- 8.7. Постановка на кадастровый учёт объектов культурного наследия на территории поселения, а также границ их охранных зон (расчётный срок – перспектива);
- 8.8. Установления временных охранных зон до разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия (первая очередь);
- 8.9. Оказание содействия в соблюдении режимов охраны в соответствии с границами временных охранных зон до разработки проектов охранных зон (весь период), информирование уполномоченных органов о фактах нарушений законодательства об охране культурного наследия (весь период);
- 8.10. Информирование уполномоченных органов о фактах нарушений законодательства об охране культурного наследия (весь период);
- 8.11. Учет границ территорий объектов культурного наследия и охранных зон в документации по планировке территорий (весь период);
- 8.12. Проведение работ по сохранению и восстановлению объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности (весь период);
- 8.13. Обеспечение административными мерами выполнения требований проведения согласований с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия проектов

строительства любых объектов на территориях, на которых расположены объекты археологического наследия (весь период);

- 8.14. Обеспечение проведения историко-культурной экспертизы и выработки мероприятий по сохранению или спасению объектов культурного наследия на стадии согласования строительства при градостроительном освоении территорий, на которых расположены памятники археологии (весь период);
- 8.15. Создание базы данных об объектах культурного наследия на территории городского поселения, включающей описание объекта, фотоматериалы, схемы размещения, правоустанавливающие документы и т.д. (первая очередь);
- 8.16. Обозначение объектов культурного наследия на местности – установка указателей, дорожных знаков, информационных щитов, схем расположения объектов и маршрутов к ним (первая очередь – расчётный срок);
- 8.17. Привлечение инвестиций для реализации мероприятий по спасению, сохранению, восстановлению и популяризации объектов культурного наследия (весь период);
- 8.18. Подготовка обоснований для включения объектов культурного наследия, расположенных на территории поселения в пригородные туристические маршруты (первая очередь - расчётный срок).

9. В части учёта иных планировочных ограничений градостроительной деятельности:

- 9.1. Обеспечение выполнения мероприятий по инженерной защите в случае планируемого освоения под застройку территорий, неблагоприятных в инженерно-геологическом отношении (первая очередь);
- 9.2. Учёт ограничений по геоморфологическим условиям в документах по планировке территорий (весь период);
- 9.3. Обеспечение административными мерами выполнения требований проведения согласований с собственниками автодорог и линейных инженерных коммуникаций в части размещения объектов капитального строительства в границах их охранных зон (весь период).

10. В части защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

- 10.1. Разработка муниципальной программы по инженерной защите территории поселения от опасных природных явлений – оползневых, затопления и подтопления и т.д. (первая очередь);
- 10.2. Разработка проектов комплексной инженерной защиты территории от негативного воздействия опасных природных явлений (первая очередь);
- 10.3. Развитие сети геоэкологического мониторинга для прогнозирования активизации экзогенных геологических процессов, в первую очередь, на освоенных человеком территориях (первая очередь);
- 10.4. Стабилизация оползневого склона в районе пересечения улицы Прикубанской, улицы Комарова и улицы Балахонова (первая очередь);
- 10.5. Проведение берегоукрепительных работ вдоль р. Кубань в районе пересечения улицы О. Касаева и улицы Еремина (первая очередь);
- 10.6. Проведение берегоукрепительных работ вдоль р. Джеганас от БСК до ул. Д. Юрченко (длина инженерно-защитных сооружений вдоль реки Джеганас составит порядка 4 км.) (расчётный срок);

- 10.7. Проведение берегоукрепительных работ вдоль р. Дзегута от ул.Железнодорожной до ул.Кавказской (длина инженерно-защитных сооружений вдоль реки Дзегута составит порядка 2 км) (расчётный срок);
- 10.8. Проведение комплекса мероприятий по защите от затопления проектируемой рекреационной зоны в пойме реки Кубань в районе «Зеленого острова», длина инженерно-защитных сооружений вдоль реки Кубань составит порядка 2,2 км (расчётный срок);
- 10.9. Проведение комплекса мероприятий по защите от затопления проектируемой парковой зоны в районе улицы Новопартизанская, длина инженерно-защитных сооружений вдоль реки Кубань составит порядка 1 км (расчётный срок);
- 10.10. Расчистка и профилирование р.Дзегута и р.Дзеганас в селитебной части территории города (расчётный срок);
- 10.11. Создание системы мониторинга водного режим рек на территории муниципального образования (расчётный срок).

11. В части развития транспортного комплекса:

- 11.1. Учет в территориальном планировании муниципального образования мероприятий по строительству и реконструкции железных дорог и автомобильных дорог федерального и регионального значения (весь период).
- 11.2. Обеспечение резервирования коридоров перспективного строительства железных и автомобильных дорог (весь период).
- 11.3. Выход с инициативным предложением в органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики об оценке возможности укладки второго главного пути железнодорожной ветки Черкесск – Дзегута (первая очередь – расчётный срок).
- 11.4. Выход с инициативным предложением в органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики об оценке возможности строительства автомобильной дороги «Обход города Усть-Дзегуты» (первая очередь – расчётный срок).
- 11.5. Выход с инициативным предложением в органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики об оценке возможности размещения на территории муниципального образования транспортно-логистического терминала (первая очередь – расчётный срок).
- 11.6. Оказание содействия в выделении земельных участков для развития железных дорог и автомобильных дорог федерального и регионального значения (весь период).
- 11.7. Обеспечение соблюдения режима использования полос отвода и охранных зон железных дорог и автомобильных дорог федерального и регионального значения (весь период).
- 11.8. Проведение паспортизации и инвентаризации автомобильных дорог местного значения, определение полос отвода, регистрация земельных участков, занятых автодорогами (первая очередь);
- 11.9. Утверждение перечня автодорог местного значения в соответствии с классификацией автодорог (первая очередь);
- 11.10. Инвентаризация с оценкой технического состояния всех инженерных сооружений на автомобильных дорогах и улицах города, определение сроков и объёмов необходимой реконструкции или нового строительства (первая очередь);
- 11.11. Разработка комплексной транспортной схемы города (расчётный срок);

- 11.12. Учёт предлагаемых проектом генерального плана мероприятий по развитию улично-дорожной сети в Правилах землепользования и застройки посредством задания параметров для соответствующих территориальных зон в части отступа застройки от красной линии улицы в случае планируемого её расширения (первая очередь);
- 11.13. Учёт предлагаемых проектом генерального плана мероприятий по развитию улично-дорожной сети в документации по планировке городских территорий (проектах планировки и межевания) в части закрепления красных линий и размещения застройки (весь период);
- 11.14. Строительство системы магистралей районного значения в южном планировочном районе с использованием улиц Прикубанская, Головная, Южная, Толстого, Мостовая и Транспортная (расчётный срок);
- 11.15. Строительство системы магистралей районного значения в центральном планировочном районе с использованием улиц Первомайская, Набережная, Морозова, Кутцева, Вокзальная, Горького, Лермонтова, Новопартизанская, Ерёмина, Железнодорожная, Колхозная, Крайняя, Школьная (расчётный срок – перспектива);
- 11.16. Строительство системы магистралей районного значения в северном планировочном районе с использованием улиц Лесная, Юрченко и новых улиц (расчётный срок – перспектива);
- 11.17. Строительство системы магистралей районного значения в новом планировочном районе «Абазинка» (расчётный срок – перспектива);
- 11.18. Строительство развязки в разных уровнях в южной части города в районе головных сооружений БСК для подключения перспективного транспортного обхода города (расчётный срок – перспектива);
- 11.19. Строительство мостового перехода через реку Джегута по улице железнодорожной (расчётный срок – перспектива);
- 11.20. Устройство пересечения в одном уровне с подъездными железнодорожными путями по улице Железнодорожной с выходом на улицу Холмистая (расчётный срок – перспектива);
- 11.21. Устройство пересечения в одном уровне с железной дорогой по улице Школьная в северной части центрального планировочного района (расчётный срок – перспектива);
- 11.22. Строительство мостового перехода через реку Джеганас по улице Юрченко в северной части центрального планировочного района (расчётный срок – перспектива);
- 11.23. Организация поперечных профилей всех улиц с водоотводом (расчётный срок – перспектива).
- 11.24. Разработка маршрутов движения общественного транспорта, обеспечивающих выполнения условий обеспечения оптимального обслуживания населения, проживающего в различных планировочных районах города, обеспечения им доступа к объектам социальной инфраструктуры, местам приложения труда (расчётный срок – перспектива);
- 11.25. Организация станции технического обслуживания автобусного парка города (перспектива);
- 11.26. Оборудование остановок автобуса современными крытыми павильонами (весь период).

- 11.27. Подготовка муниципальной программы поэтапной реконструкции улично-дорожной сети города с определением очередности мероприятий (первая очередь);
- 11.28. Установка светофоров на всех аварийно-опасных перекрёстках на улице Курортной (первая очередь);
- 11.29. Установка указателей и дорожных знаков на улицах и перекрёстках города (первая очередь – расчётный срок);
- 11.30. Строительство автомобильных развязок на пересечении магистралей общегородского и районного значения (весь период);
- 11.31. Устройство переездов и пересечений в разных уровнях магистралей районного значения с железной дорогой (расчётный срок - перспектива);
- 11.32. Строительство пешеходных переходов в разных уровнях с проезжей частью ул.Курортной на пересечении с улицами Морозова, Новопартизанская и Колхозная (расчётный срок).
- 11.33. Формирование системы улиц с преимущественно пешеходным движением (расчётный срок - перспектива);
- 11.34. Устройство велодорожек в поперечном профиле магистральных улиц (расчётный срок – перспектива);
- 11.35. Обеспечение административными мерами выполнения застройщиками требований по созданию безбарьерной среды (весь период).

12. В части развития инженерной инфраструктуры:

- 12.1. Подготовка и принятие муниципальной программы поэтапной реконструкции и замены сетей водоснабжения города (первая очередь);
- 12.2. Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений и строительство новых (первая очередь);
- 12.3. Реконструкция хлораторного цеха очистных сооружений водопровода Усть-Джегутинского филиала ФГУ «Карачаевочеркескмелиоводхоз» (первая очередь);
- 12.4. Замена подающих насосов на насосной станции головных сооружений водопровода Усть-Джегутинского филиала ФГУ «Карачаевочеркескмелиоводхоз» (первая очередь);
- 12.5. Строительство уличных водопроводных сетей по территории существующей застройки общей протяженностью 11,1 км по улицам: Халилова, Курортная, 2-я Широкая, Ленина, Куцева, 1-я Веселая, Краснопартизанская, Новопартизанская (первая очередь);
- 12.6. Строительство трех водозаборов от Большого Ставропольского канала с автономными водоочистными сооружениями (зона возможного размещения площадок которых отображена в графической части) (расчетный срок);
- 12.7. Замена 84 км водопроводных сетей на полиэтиленовые трубы расчетного диаметра на территории существующей застройки г.Усть-Джегута (расчетный срок);
- 12.8. Строительство уличных водопроводных сетей по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 11,6 км по улицам Железнодорожная, Джегутинская, Нагорная, Колхозная, Богатырева, Ленина, Вокзальная, Д.Юрченко, Еремина, Солнечная, Березовая, Ореховая, Черноморская, Речная, Свободы, Заречная, Западная, Горная, Парковая, Цветочная, Полевая (расчетный срок);

- 12.9. Строительство уличных водопроводных сетей по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 3 км (расчетный срок);
- 12.10. Строительство уличных водопроводных сетей по территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 8,2 км (перспектива);
- 12.11. Разработка проекта организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (расчетный срок);
- 12.12. Оборудование зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (расчетный срок);
- 12.13. Установка по протяженности магистральных водоводов в зонах регуляторов давления, узлов учёта, запорной арматуры и обратных клапанов (расчетный срок);
- 12.14. Установка приборов учёта на каждом вводе для систематизированного контроля потребления воды (расчетный срок);
- 12.15. Устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов (расчетный срок);
- 12.16. Корректировка проектируемой схемы расположения водопроводных сетей специализированной организацией (расчетный срок);
- 12.17. Внедрение прогрессивных технологий и оборудования (весь период).
- 12.18. Подготовка и принятие муниципальной программы поэтапной реконструкции и замены сетей водоснабжения города (первая очередь);
- 12.19. Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию существующей канализационной сети (первая очередь);
- 12.20. Разработка проектно-сметной документации на строительство канализационной сети (первая очередь);
- 12.21. Реконструкция канализационных сетей протяженностью 22 км в существующей застройке (первая очередь - расчетный срок);
- 12.22. Строительство канализационного коллектора по территории существующей застройки общей протяженностью 26 км по улицам: Толстого, Курортная, Братская, Коммунистическая, 8-го Марта, Левонабережная, Садовая, Колхозная, Железнодорожная, Калинина, Кавказская, Красная, Богатырева, Морозова, Шекута, Кубанская, Северная, Лермонтова, Кирова, Чапаева, Новопартизанская, Вокзальная, Умара Алиева, Веселая, Школьная, Еремина (первая очередь);
- 12.23. Строительство канализационного коллектора по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 7,6 км по улицам Полевая, Трудовая, Березовая, Черноморская, Ореховая, Заречная, Звездная (расчетный срок);
- 12.24. Строительство канализационного коллектора по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 3 км (расчетный срок);
- 12.25. Строительство уличных водопроводных сетей по территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 5,9 км (перспектива);

- 12.26. Подключение жилых домов к централизованной системе водоотведения (расчетный срок-перспектива);
- 12.27. Корректировка проектируемой схемы расположения сетей и сооружений канализации специализированной организацией (расчетный срок);
- 12.28. Полное канализование г.Усть-Джегута и всех промышленных предприятий (перспектива).
- 12.29. Проверка расчетом на пропускную способность существующих газораспределительных сетей с учетом их дальнейшего использования и развития (первая очередь);
- 12.30. Реконструкция подземного стального газопровода в п. Московский общей протяженностью 876,8 п.м (первая очередь);
- 12.31. Реконструкция ШРП №5 по ул. Канальная, 2а; ГРП №2 по ул. Школьная 80 б; ГРП №4 по ул. Первомайская, 51; ШРП №7 по ул. Фадеева, 10а (первая очередь);
- 12.32. Закольцовка газопроводных сетей по улицам: Морозова, Кубанская, Лермонтова, Д.Юрченко, протяженность проектируемого газопровода составляет 315 метров, d=114мм (расчетный срок);
- 12.33. Мониторинг и реконструкция существующих газопроводов на территории города (весь период);
- 12.34. Установка дополнительного шкафного газорегуляторного пункта на пересечении улицы Лесная и улицы Речная (расчетный срок);
- 12.35. Установка дополнительного шкафного газорегуляторного пункта в районе улицы Свободы (расчетный срок);
- 12.36. Установка дополнительного шкафного газорегуляторного пункта в районе улицы Парковая (расчетный срок);
- 12.37. Установка дополнительных 7 газорегуляторных пунктов на территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута (расчетный срок);
- 12.38. Прокладка сетей низкого давления потребителям по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 10,8 км по улицам: Полевая, Парковая, Трудовая, Березовая, Черноморская, Ореховая, Заречная, Звездная, Речная, Свободы, Горная (расчетный срок);
- 12.39. Прокладка сетей среднего давления по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 1,8 км по улицам: Парковая, Речная, Свободы (расчетный срок);
- 12.40. Прокладка сетей среднего давления по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 1 км (расчетный срок);
- 12.41. Прокладка сетей низкого давления потребителям по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 4,2 км (расчетный срок);
- 12.42. Установка дополнительных 7 газорегуляторных пунктов на территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута (перспектива);
- 12.43. Прокладка сетей низкого давления потребителям по территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 8,6 км (перспектива);
- 12.44. Прокладка сетей среднего давления по территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 2,4 км (перспектива);

- 12.45. Подготовка и корректировка проекта схемы газоснабжения г.Усть-Джегута на проектный срок специализированной организацией (расчётный срок, перспектива).
- 12.46. Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов энергосберегающих технологий и современных приборов учета электроэнергии, газа, тепла, воды, электроэнергии (первая очередь);
- 12.47. Реконструкция тепловых сетей общей протяженностью 6800 п.м (первая очередь);
- 12.48. Применение систем индивидуального (автономного) теплоснабжения в малоэтажной застройке, на мелких предприятиях и общественных зданиях (расчетный срок);
- 12.49. Строительство автономной котельной для обеспечения теплоснабжением микрорайона «Куцева-Ленина» (расчетный срок);
- 12.50. Реконструкция котельной «Центральная» путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки (расчетный срок);
- 12.51. Реконструкция котельной «СОШ №2» путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки (расчетный срок);
- 12.52. Реконструкция котельной «ст. Абазинка» путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки (расчетный срок);
- 12.53. Замена изношенных теплотрасс на пенополиуретановые трубы (весь период).
- 12.54. Реконструкция ПС 110/6кВ «Ток Москвы» (первая очередь);
- 12.55. Реконструкция ПС 110/35/6-10 кВ «Усть-Джегута» (первая очередь);
- 12.56. Реконструкция существующих ТП 6-10/0,4 кВ (первая очередь);
- 12.57. Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Колхозная и пер.Колхозный (первая очередь);
- 12.58. Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Железнодорожная и улицы Богатырева (первая очередь);
- 12.59. Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Джегутинская и улицы Садовая (первая очередь);
- 12.60. Установка дополнительной ТП 10/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Д.Юрченко и улицы Лесная (первая очередь);
- 12.61. Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Толстого и улицы Халилова (первая очередь);
- 12.62. Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Толстого и улицы Головная (первая очередь);
- 12.63. Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Лермонтова и улицы Кирова (первая очередь);
- 12.64. Прокладка и строительство новых ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута (расчетный срок);
- 12.65. Прокладка и строительство новых ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута (расчетный срок);

- 12.66. Прокладка и строительство новых ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ по территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута (перспектива);
- 12.67. Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0 (первая очередь);
- 12.68. Реконструкция существующего наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов (первая очередь);
- 12.69. Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии (первая очередь);
- 12.70. Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в электроснабжении грозит серьезными последствиями (расчётный срок);
- 12.71. Разработка комплекса мероприятий по повышению надежности в сетях 10 кВ (расчётный срок);
- 12.72. Замена металлических трансформаторных подстанций на закрытые ТП (расчётный срок);
- 12.73. Строительство нового наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов, (расчётный срок);
- 12.74. Перевод существующих распределительных сетей 0,4;6;10кВ на СИП (расчётный срок).
- 12.75. Реконструкция ВЛ–6 кВ с заменой их на ВЛ–10 кВ (расчётный срок-перспектива);
- 12.76. Замена всех деревянных опор на железобетонные опоры с повышенной механической прочностью (расчётный срок);
- 12.77. Внедрение на всех узловых подстанциях автоматизированной системы контроля и учета энергоресурсов (АСКУЭ) (расчётный срок).
- 12.78. Оснащение объектов почтовой связи компьютерной и оргтехникой, средствами механизации (первая очередь);
- 12.79. Повышение качества работы почтовой связи, внедрение новых услуг и систем обслуживания, переход к современным технологиям, ускоренная пересылка почтовых отправлений и расширение спектра услуг по приему платежей от населения (первая очередь);
- 12.80. Установка на территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута новой АТС (расчетный срок);
- 12.81. Прокладка магистральных кабелей связи по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута (расчетный срок);
- 12.82. Прокладка кабелей малой емкости по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута (расчетный срок);
- 12.83. Установка дополнительных распределительных шкафов и кабельных ящиков на территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута (расчетный срок);
- 12.84. Прокладка магистральных кабелей связи по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута (расчетный срок-перспектива);
- 12.85. Прокладка кабелей малой емкости по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута (расчетный срок-перспектива);

- 12.86. Установка дополнительных распределительных шкафов и кабельных ящиков на территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута (расчетный срок-перспектива);
- 12.87. Улучшение качества связи, расширение списка услуг в данной сфере (расчетный срок);
- 12.88. Установка громкоговорителей для возможности быстрого и своевременного оповещения населения при ЧС (расчетный срок);
- 12.89. Обеспечение населения пунктами коллективного доступа к сети Интернет (расчетный срок);
- 12.90. Установка дополнительных таксофонов (расчётный срок);
- 12.91. Обеспечение 100% потребности в стационарных телефонах предприятий и населения (весь период).

13. В части охраны окружающей среды:

- 13.1. Оказание содействия реализации на территории федеральных региональных и районных целевых программ в области охраны окружающей среды (весь период);
- 13.2. Обеспечение административными мерами подготовки экологического обоснования при разработке инвестиционных проектов на территории поселения (весь период);
- 13.3. Обеспечения административными мерами выполнения собственниками предприятий – загрязнителей окружающей среды – мероприятий по благоустройству и озеленению санитарно-защитных зон (весь период);
- 13.4. Выполнение комплекса организационных мероприятий, стимулирующих собственников предприятий снижать количество вредных выбросов в атмосферу за счёт применения новых технологий (расчётный срок);
- 13.5. Подготовка нормативного документа, определяющего приоритет в выделении земли под строительство «экологичным» промышленным предприятиям и отраслям промышленности (первая очередь);
- 13.6. Широкое использование альтернативных источников энергии (весь период);
- 13.7. Увеличение площади «зеленых островков» на территории поселения (парков, скверов, бульваров, аллей) из пород деревьев и кустарников, наиболее устойчивых к техногенному воздействию (весь период);
- 13.8. Организация контроля и запрета на сжигание бытовых и производственных отходов на свалках, на улицах и во дворах местных жителей, пожнивных остатков на полях (первая очередь);
- 13.9. Организация регулярной уборки и полива из спецмашин для снижения пылевой нагрузки на улицах (первая очередь);
- 13.10. Устройство подъездных дорог к местам добычи полезных ископаемых с твёрдым асфальтобетонным покрытием (весь период);
- 13.11. Установка требований к перевозке добытого материала в закрытых контейнерах, или машинах, накрытых брезентом (весь период).
- 13.12. Обеспечение информирования населения об ограничениях, связанных с режимом охраны водоёмов и подземных вод на территории муниципального образования (весь период);

- 13.13. Информирование органов охраны порядка о фактах нарушения природоохранного законодательства субъектами, ведущими хозяйственную деятельность на территории города (весь период);
- 13.14. Обеспечение выполнения мероприятий, связанных с охраной водных систем, при подготовке проектов планировки и межевания, размещении объектов капитального строительства (весь период);
- 13.15. Приведение хозяйственного использования территорий водоохранных зон в соответствие с действующим законодательством (первая очередь);
- 13.16. Обеспечение выноса из границ прибрежных защитных полос водоёмов потенциальных источников загрязнения (первая очередь);
- 13.17. Обеспечение выноса из границ II пояса зоны санитарной охраны всех потенциальных источников загрязнения (первая очередь);
- 13.18. Тампонаж и ликвидация вышедших из строя скважин (первая очередь – расчётный срок);
- 13.19. Регулирование застройки населенного пункта с условием максимально возможного сохранения естественных путей поверхностного стока с их территории (весь период);
- 13.20. Устранение утечек из водопроводно-канализационных сетей (первая очередь).
- 13.21. Тампонаж и ликвидация вышедших из строя скважин (расчётный срок);
- 13.22. При выборе площадок для размещения объектов - потенциальных загрязнителей необходимо проводить обоснование с точки зрения охраны подземных вод и оценку влияния объекта на подземные воды и геологическую среду (весь период).
- 13.23. Проведение работ по определению истощённых и деградированных земель (первая очередь);
- 13.24. Снижение хозяйственной нагрузки на территориях истощенных и деградированных земель (первая очередь);
- 13.25. Проведение агротехнических, фитомелиоративных и противоэрозионных мероприятий, направленных на улучшение сельскохозяйственных угодий, повышение содержания гумуса и питательных веществ в почвах, и защиту почв от дефляции и засоления (первая очередь – расчётный срок);
- 13.26. Обеспечение рекультивации карьеров после завершения отработки очередей разработки (весь период);
- 13.27. Рекультивация недействующих свалок, стихийных свалок и полигонов бытовых отходов, не соответствующих требованиям санитарно-эпидемиологической безопасности (расчётный срок).

14. В части организации мусороудаления и мусоропереработки:

- 14.1. Разработка «Генеральной схемы очистки территории Усть-Джегутинского городского поселения» (первая очередь);
- 14.2. Создание муниципальной нормативно-правовой базы по обращению с отходами производства и потребления (первая очередь);
- 14.3. Организация своевременного сбора и вывоза ТБО в места их утилизации (первая очередь);

- 14.4. Разработка проектно-сметной документации на строительство мусоросортировочного комплекса (первая очередь);
- 14.5. Создание муниципальной системы управления коммунальными отходами (расчётный срок);
- 14.6. Разработка проектной документации и дальнейшее строительство новых территорий складирования ТБО (расчётный срок);
- 14.7. Строительство современных мусоросортировочных комплексов, (расчётный срок - перспектива);
- 14.8. Создание системы экологического образования и информирования населения, способствующей приобретению экологических знаний и привлечению к активному участию в охране окружающей среды (весь период);
- 14.9. Совершенствование системы механизированной уборки территории Усть-Джегутинского городского поселения (весь период);
- 14.10. Внедрение современных технологий, оборудования и спецтехники в сфере обращения с отходами (весь период);
- 14.11. Привлечение инвестиций в сферу обращения с отходами (весь период).
- 14.12. Закрытие существующего полигона твердых бытовых отходов на территории Усть-Джегутинского городского поселения (первая очередь).
- 14.13. Рекультивация земель занятых полигоном твердых бытовых отходов на территории Усть-Джегутинского городского поселения (первая очередь);
- 14.14. Ликвидация стихийных свалок на территории Усть-Джегутинского городского поселения (первая очередь);
- 14.15. Рекультивация земель, захлампленных стихийными свалками на территории Усть-Джегутинского городского поселения (первая очередь);
- 14.16. Резервирование земель для строительства полигона ТОПП на территории Усть-Джегутинского городского поселения (первая очередь);
- 14.17. Организация санитарно-защитной зоны полигонов размещения отходов (первая очередь);
- 14.18. Строительство полигона по захоронению ТОПП на территории Усть-Джегутинского городского поселения (расчетный срок);
- 14.19. Установка мусоросортировочного оборудования на участке полигона ТОПП (расчетный срок);
- 14.20. Приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение) (первая очередь);
- 14.21. Приобретение основных фондов спецавтопарка (асфальтоукладчик, автокран, илососную машина, мусоровозы) для обслуживания территории Усть-Джегутинского городского поселения (расчетный срок);
- 14.22. Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива).
- 14.23. Организация на территории поселения пунктов приёмки вторичных ресурсов (бумаги, пластмассы, чёрных и цветных металлов, стекла и т.д.) (расчётный срок).
- 14.24. Организация сбора и утилизации люминесцентных ламп от населения и предприятий (расчётный срок).

15. В части инженерной подготовки территории:

- 15.1. Создание системы отвода поверхностного стока для территорий существующей застройки в центральной части г.Усть-Джегута (расчётный срок);
- 15.2. Создание системы отвода поверхностного стока для территорий существующей застройки в южной части г.Усть-Джегута (расчётный срок);
- 15.3. Создание системы отвода поверхностного стока для территорий существующей застройки в мкр.Московский г.Усть-Джегута (расчётный срок);
- 15.4. Создание системы отвода поверхностного стока для территорий проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута (расчетный срок);
- 15.5. Создание системы отвода поверхностного стока для территорий проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута (расчетный срок);
- 15.6. Создание системы отвода поверхностного стока для территорий перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута (расчетный срок);
- 15.7. Строительство очистных сооружений (ОС) дождевой канализации для обслуживания центральной части г.Усть-Джегута в районе пересечения улицы Некрасова и улицы Умара Алиева. Выпуск очищенных дождевых вод предусмотреть в р.Кубань (расчётный срок);
- 15.8. Строительство очистных сооружений (ОС) дождевой канализации для обслуживания центральной части г.Усть-Джегута в районе пересечения улицы Курортная и улицы Еремина. Выпуск очищенных дождевых вод предусмотреть в р.Джеганас (расчётный срок);
- 15.9. Строительство очистных сооружений (ОС) дождевой канализации для обслуживания южной части г.Усть-Джегута в районе пересечения улицы Прикубанская и улицы Мостовая. Выпуск очищенных дождевых вод предусмотреть в р.Кубань (расчётный срок).

16. В части благоустройства территории:

- 16.1. Реконструкция и ремонт существующих искусственных покрытий (первая очередь);
- 16.2. Строительство новых покрытий с более широким применением современных материалов и технологий (расчетный срок);
- 16.3. Установка малых архитектурных форм для детей и подростков - детские, игровые, спортивные площадки (первая очередь);
- 16.4. Установка малых архитектурных форм в центре населенного пункта, местах массового скопления и отдыха населения (расчетный срок);
- 16.5. Реконструкция существующих зеленых насаждений общего пользования на территории улиц и скверов, придомовых территориях - организация пешеходных озелененных аллей (первая очередь);
- 16.6. Реконструкция существующих зеленых насаждений ограниченного пользования на территориях детских дошкольных учреждений, школ, больницы, учреждений культуры (первая очередь);
- 16.7. Реконструкция существующих зеленых насаждений промышленных, коммунальных и транспортных территорий (первая очередь);
- 16.8. Резервирование земельного участка для создания базы зелёного хозяйства города в северной части муниципального образования (первая очередь);

- 16.9. Создание питомников древесных и кустарниковых растений, цветочного хозяйства для обеспечения планомерного выполнения работ по озеленению территорий общего пользования в городе Усть-Джегуте (расчётный срок);
- 16.10. Организация городских парков в пойме реки Кубань с выполнением комплексного благоустройства, озеленения территории (расчётный срок);
- 16.11. Организация благоустроенных зелёных зон вдоль берегов ручьёв, протекающих по территории поселения (расчётный срок);
- 16.12. Формирование системы озеленения при строительстве общественно значимых объектов (весь период);
- 16.13. Выполнение озеленения при освоении новых и реконструкции существующих жилых кварталов, с организацией скверов и выполнением уличного озеленения (весь период);
- 16.14. Обеспечение нормируемого уровня освещения магистралей общегородского и районного значения в существующей застройке (первая очередь - расчётный срок);
- 16.15. Обеспечение нормируемого уровня освещения остальных улиц населенного пункта (расчетный срок - перспектива);
- 16.16. Устройство автоматической системы освещения, работающей в различных режимах - сумерки, полное освещение, дежурное освещение (расчетный срок).

17. В части реализации генерального плана:

- 17.1. Подготовка и утверждение плана реализации генерального плана в течение трёх месяцев с момента его утверждения в соответствие с требованиями Градостроительного Кодекса РФ (первая очередь);
- 17.2. Разработка и утверждение в соответствии с действующим законодательством проекта правил землепользования и застройки Усть-Джегутинского городского поселения. Система градостроительного зонирования, вводимая правилами застройки, должна основываться на проектных решениях первой очереди и расчётного срока генерального плана с учётом реализации проектных предложений, данных на перспективу (первая очередь);
- 17.3. Правовое сопровождение реализации генерального плана посредством принятия нормативных актов, призванных стимулировать осуществление проектных мероприятий генерального плана (весь период);
- 17.4. Планировочное сопровождение градостроительного освоения территорий – планомерная разработка документации по планировке территорий (проектов планировки, межевания, градостроительных планов земельных участков) (весь период);
- 17.5. Создание системы мониторинга реализации генерального плана с использованием информационных систем обеспечения градостроительной деятельности (первая очередь – расчётный срок);

Последовательность выполнения мероприятий по территориальному планированию.

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
Учёт интересов Российской Федерации, Карачаево-Черкесской Республики при осуществлении градостроительной деятельности и развитие на территории Усть-Джегутинского городского поселения объектов субъекта федерации				
1	Реализация основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий.			
2	Реализация основных решений документов территориального планирования Карачаево-Черкесской Республики, региональных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий.			
3	Учёт интересов сопредельных муниципальных образований, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Усть-Джегутинского городского поселения.			
Развитие экономики				
1	Разработка муниципальной программы «Развитие малого предпринимательства на территории Усть-Джегутинского городского поселения»			
2	Резервирование территории для предоставления земельных участков в целях создания объектов недвижимости для субъектов малого предпринимательства в промышленной, агропромышленной, коммунально-складской, общественно-торговой и иных зонах городского поселения. Границы земельных участков определить при разработке проектов планировки, сроки выделения и количество потребных участков определить в соответствующей муниципальной программе			
3	Оказание содействия в рамках полномочий городского поселения в привлечении инвестиций для размещения предприятий на территории муниципального образования			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
4	Резервирование территории для размещения торговых и коммерческих объектов, объектов придорожного сервиса, в том числе для размещения предприятий субъектов малого предпринимательства на автомобильных дорогах федерального и регионального значения			
5	Оказание содействия развитию малого предпринимательства в сельском хозяйстве и переработке сельхозпродукции			
6	Организация в городе торгово-закупочного предприятия по закупке сельхозпродукции у населения и обеспечивающего дисперсионных сельскохозяйственных производителей района гарантиями в реализации произведенной ими продукции и её ценовой стабильности			
7	Осуществление комплекса мер по повышению инвестиционной привлекательности муниципального образования			
8	Оказание содействия в подготовке территорий для освоения промышленных площадок в поселении			
9	Содействие в формировании и развитии производственно-закупочных связей предпринимателей поселения с региональными производителями и интеграция экономики поселения в региональные и иные рынки			
10	Внедрение и совершенствование современных методов энергоснабжения и ресурсосбережения, рационального природопользования			
11	Развитие и совершенствование целевого прямого инвестиционного кредитования инновационных проектов в промышленности			
12	Осуществление комплекса мер, направленных на интенсификацию сельскохозяйственного производства			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
13	Разработка комплекса мероприятий по совершенствованию структуры сельскохозяйственных угодий			
14	Разработка комплекса мероприятий для поддержки «семейного подворья»			
15	Выработка мероприятий по развитию горизонтальной и вертикальной форм интеграции в аграрном секторе, углублению процессов межхозяйственной кооперации, созданию новых организационно-хозяйственных структур холдингового типа с интегрированными связями: перерабатывающие предприятия, торговые организации, базы хранения и транспортировки, предприятия агросервиса и др. (расчётный срок);			
16	Развитие и совершенствование сети центров ремонта, проката, аренды сельскохозяйственной техники, консультационных служб, внедрение информационных технологий и услуг для сельскохозяйственных производителей, особенно фермеров			
17	Оказание содействия модернизации и реконструкции на новейшей технической и технологической основе функционирующих и создание новых конкурентоспособных производств			
18	Оказание содействия в создании предприятий пищевой промышленности (
19	Оказание содействия в развитии предприятий индустрии строительных материалов			
20	Подготовка муниципальной программы развития инфраструктуры пригородной рекреации с определением набора потенциальных видов рекреационной деятельности на территории поселения и очерёдности их развития			
21	Подготовка проектов планировки и межевания рекреационных зон в пойме реки Кубань с выделением инвестиционных площадок для размещения рекреационных объектов			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
22	Подготовка проекта планировки и межевания спортивной зоны в районе ипподрома в северной части поселения с выделением инвестиционных площадок для размещения рекреационных объектов			
23	Оказание содействия развитию комплекса придорожного сервиса, включающего коммерческие объекты – торговые, общественного питания, мотели, кемпинги и т.д.			
24	Развитие художественного национального промысла (сувенирное производство, пошив одежды)			
25	Подготовка инвестиционных проектов в приоритетных отраслях экономики			
26	Подготовка инвестиционных площадок для освоения на территории поселения (документация, инфраструктура, организационные мероприятия)			
27	Решение проблем занятости населения с участием бюджетобразующих предприятий на базе создаваемой инновационной инфраструктуры и акцентом на предпринимательство, разработка мероприятий, направленных на легализацию «теневого» сектора			
28	Создание производственной зоны в северо-западной части муниципального образования			
Оптимизация административного деления территории муниципального образования «Усть-Дзегутинское городское поселение»				
1	Установление и закрепление административных границ города в соответствии с отображением в графической части проекта			
2	Включение в состав населённого пункта земель сельхозназначения с переводом в категорию земель населённых пунктов в соответствии с отображением в графической части проекта			
3	Подготовка землеустроительного дела проектируемой границы населённого пункта			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
4	Постановка границ населённого пункта на кадастровый учёт			
5	Вынос границ населённого пункта в натуру и закрепление их на местности			
Оптимизация землепользования				
1	Проведение инвентаризации земель поселения			
2	Изменение категории земель земельных участков сельскохозяйственного назначения, а также земель иных категорий, на категорию земель населённых пунктов в соответствии с настоящим генеральным планом			
3	Оказание содействия в урегулировании противоречий между землепользователями на территории поселения и соблюдения режима использования земель в соответствие с их целевым назначением			
4	Формирование земельных участков и подготовка документации для размещения инвестиционных проектов в соответствии с федеральными, региональными и муниципальными стратегиями и программами развития			
5	Оформление документации, устанавливающей правовой статус земельных участков, находящихся в муниципальной собственности			
6	Организация системы мониторинга за состоянием земель поселения			
7	Резервирование земельных участков для размещения объектов, предусмотренных настоящим генеральным планом			
Развитие жилищного строительства				
1	Подготовка и принятие целевой муниципальной программы развития жилищного строительства в			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	городском поселении			
2	Подготовка муниципальной программы поэтапной реконструкции и капитального ремонта муниципального жилого фонда, признанного ветхим и аварийным			
3	Резервирование земельных участков для перспективного развития жилищного строительства			
4	Обеспечение комплексности освоение земельных участков в целях жилищного строительства, предусматривающее обязательное размещение объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования			
5	Выполнение организационных мероприятий по созданию объединений застройщиков (ЖСК, ТСЖ) в целях совместного решения вопросов освоения земельных участков для индивидуального строительства			
6	Разработка мероприятий по строительству муниципального жилого фонда в местных целевых программах и выделение площадок под такое строительство в соответствии с генеральным планом на основе разрабатываемых проектов планировки территории			
7	Выполнение проектов планировки и межевания для территорий нового освоения под жилищное строительство			
8	Переоценка потребностей в жилищном строительстве при корректировке настоящего генерального плана			
9	Принятие мер, направленных на уплотнение существующей жилой застройки			
10	Разработка муниципальной программы реконструкции районов жилой застройки на территориях, обладающих наибольшей градостроительной ценностью с целью уплотнения существующей застройки и повышения уровня её благоустройства			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
Развитие сферы обслуживания				
1	Обследование всех зданий учреждений образования, определение степени износа и сейсмостойкости			
2	Подготовка муниципальной программы капитального ремонта и реконструкции объектов образования на территории города			
3	Обновление и приведение в соответствие с нормативными и санитарно-гигиеническими требованиями материально-технической базы образовательных учреждений и их зданий			
4	Проведение модернизации учебного, учебно-производственного оборудования и материально-технической базы образовательных учреждений, включая закупки компьютерной техники, спортивного инвентаря и оборудования, учебного и лабораторного оборудования, мебели, медицинского оборудования и др.			
5	Разработка муниципальной программы развития дошкольного образования в поселении с внедрением альтернативных форм обучения			
6	Реконструкция детского сада на 170 мест в микрорайоне Московском			
7	Резервирование земельного участка площадью около 0,8 га для размещения дошкольного образовательного учреждения в северном планировочном районе на улице Д.Юрченко на 160 мест			
8	Подготовка проектно-сметной документации для дошкольных образовательных учреждений в северном планировочном районе			
9	Строительство дошкольного образовательного учреждения на 160 мест в северном планировочном районе			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
10	Перепрофилирование здания цеха легкой промышленности, расположенном между улицами Шевченко и Краснопартизанской, под дошкольное образовательное учреждение на 160 детей (расчётный срок);			
11	Резервирование земельного участка площадью около 0,8 га для размещения дошкольного образовательного учреждения в новом планировочном районе «Абазинка» на 220 мест			
12	Подготовка проектно-сметной документации для дошкольного образовательного учреждения в новом планировочном районе «Абазинка»			
13	Строительство дошкольного образовательного учреждения на 220 мест в новом планировочном районе «Абазинка»			
14	Выбор площадки для размещения дошкольного образовательного учреждения на 90 мест в южном планировочном районе в одном из кварталов, ограниченных улицами Прикубанская, Коммунальная, Толстого, Октябрьская			
15	Выбор площадки для размещения дошкольного образовательного учреждения на 90 мест в южном планировочном районе в одном из кварталов между улицами Курортной и Толстого			
16	Выбор площадки для размещения дошкольного образовательного учреждения на 90 мест в южном планировочном районе в одном из кварталов, ограниченных улицами Прикубанская, 2-я Широкая, Рабочая, Южная			
17	Подготовка проектно-сметной документации на строительство дошкольных образовательных учреждений в сложившейся застройке южного планировочного района			
18	Строительство трёх дошкольных образовательных учреждений в сложившейся застройке южного планировочного района			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
19	Выбор площадки для размещения дошкольного образовательного учреждения на 120 мест в центральном планировочном районе на улице Школьной			
20	Выбор площадки для размещения дошкольного образовательного учреждения на 150 мест в центральном планировочном районе в одном из жилых кварталов вблизи районной больницы			
21	Подготовка проектно-сметной документации на строительство дошкольных образовательных учреждений в сложившейся застройке центрального планировочного района			
22	Строительство двух дошкольных образовательных учреждений в сложившейся застройке центрального планировочного района			
23	Разработка и выполнение комплекса мероприятий, направленных на оптимизацию работы сети общеобразовательных учреждений с целью равномерной их загрузки			
24	Приобретение школьных автобусов и организация маршрутов их движения с учётом распределения населения по территории города и загрузкой школ			
25	Резервирование земельного участка площадью около 1,8 га для размещения общеобразовательного учреждения в новом планировочном районе в северной части города на 240 мест			
26	Резервирование земельного участка площадью около 2,8 га для размещения общеобразовательного учреждения в новом планировочном районе «Абазинка» на 550 мест			
27	Строительство средней школы на 240 мест в новом планировочном районе в северной части города			
28	Подготовка проектно-сметной документации для общеобразовательной школы в новом планировочном районе «Абазинка» на 550 мест			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
29	Строительство средней школы на 550 мест в новом планировочном районе «Абазинка»			
30	Резервирование земельного участка и строительство здания для размещения учреждений дополнительного образования или их филиалов в планировочном районе «Абазинка»			
31	Оценка перспективы открытия на территории поселения среднего специального профессионального образовательного учреждения, ориентированного на рабочие специальности в учётом направленности экономики Усть-Джегутинского городского поселения и Усть-Джегутинского района			
32	Разработка проектно-сметной документации на строительство терапевтического корпуса Центральной районной больницы на 114 мест			
33	Строительство терапевтического корпуса Центральной районной больницы на 114 мест			
34	Подготовка проекта реконструкции квартала, ограниченного улицами Морозова, Шекута и Железнодорожная с целью дальнейшего развития центральной районной больницы			
35	Подготовка проекта реконструкции и расширения центральной районной больницы			
36	Реконструкция и расширение центральной районной больницы			
37	Организации филиала амбулаторно-поликлинического учреждения во встроенно-пристроенном объёме в жилой застройке многоквартирными жилыми домами в новом планировочном районе «Абазинка»			
38	Разработка комплекса мер, направленных на внедрение практики размещения в городе офисов врачей общей практики			
39	Размещение реабилитационного центра для несовершеннолетних детей, детей-сирот и детей,			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	оставшихся без попечения родителей в микрорайоне Московский			
40	Размещение социального приюта для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей			
41	Строительство Дома-интерната для престарелых и инвалидов вблизи центральной районной больницы			
42	Строительство спортивного комплекса внутри жилого квартала по улице Богатырёва			
43	Резервирование земельного участка для размещения физкультурно-оздоровительного комплекса в новом планировочном районе «Абазинка»			
44	Подготовка проектно-сметной документации для физкультурно-оздоровительного комплекса в новом планировочном районе «Абазинка»			
45	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в новом планировочном районе «Абазинка»			
46	Подготовка проектно-сметной документации для универсального физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном на улице Транспортной			
47	Строительство универсального физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном на улице Транспортной			
48	Строительство бассейна в составе новой общеобразовательной школы в районе «Абазинка»			
49	Размещение открытых плоскостных сооружений в составе формируемых зон отдыха в пойме реки Кубань			
50	Размещение открытых плоскостных сооружений в составе спортивной зоны ипподрома в северной части муниципального образования			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
51	Планомерная установка и благоустройство спортивных площадок в жилой застройке города			
52	Развитие сети спортивно-тренажёрных залов, приближенных к жилой застройке			
53	Проведение обследования с целью оценки состояния зданий учреждений культуры города и определения объёмов реконструктивных и ремонтных мероприятий			
54	Капитальный ремонт Городского Дворца культуры			
55	Капитальный ремонт СДК п.Головное			
56	Реконструкция СДК п.Цементный			
57	Капитальный ремонт библиотеки в микрорайоне Московский			
58	Реконструкция библиотеки в п.Цементный			
59	Капитальный ремонт библиотеки в п.Головное			
60	Открытие детской библиотеки на базе имеющихся учреждений культуры			
61	Открытие юношеской библиотеки на базе имеющихся учреждений культуры			
62	Организация районного музея на территории города Усть-Джегуты			
63	Резервирование земельного участка для размещения культурно-досугового центра с библиотекой в новом планировочном районе «Абазинка»			
64	Подготовка проектно-сметной документации для культурно-досугового центра с библиотекой в новом			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	планировочном районе «Абазинка»			
65	Строительство культурно-досугового центра с библиотекой в новом планировочном районе «Абазинка»			
66	Рассмотрение возможности создания на территории города музея, посвященного строительству обводнительно-оросительной системы Большого Ставропольского канала в южной части города в районе головных сооружений БСК			
67	Подготовка проекта планировки и межевания коммерческой зоны на северном въезде в город			
68	Подготовка проекта планировки и межевания для застроенных территорий вдоль улицы Курортной с целью формирования облика центральной городской улицы			
69	Формирование системы требований к облику архитектурных объектов коммерческого назначения			
70	Оказание содействия малому предпринимательству в части развития гостиничной инфраструктуры			
71	Развитие сети общественных уборных на территории города в зонах общественного назначения с доведением их количества до 30 единиц			
72	Строительство стадиона в северо-западной части муниципального образования			
73	Резервирование территорий для развития кладбищ к востоку от города			
Установление и развитие зон с особыми условиями использования территорий по условиям охраны природного комплекса				
1	Обеспечение административными мерами подготовки проектов санитарно-защитных зон собственниками промышленных и сельскохозяйственных предприятий			
2	Обеспечение административными мерами выполнения шумозащитных мероприятий собственником			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	железной дороги с целью сокращения размеров санитарно-защитной зоны от железной дороги и от хранилища мазутного топлива			
3	Закрытие и рекультивация городской свалки с целью исключения негативного воздействия на жилую застройку города			
4	Резервирование земельного участка для полигона захоронения твёрдых бытовых отходов с учётом исключения попадания жилой застройки в границы санитарно-защитной зоны			
5	Перенос сельскохозяйственного предприятия, расположенного на северной окраине города, за пределы городской черты			
6	Перенос асфальтобетонного завода, расположенного на автодороге федерального значения «Черкесск-Домбай» в северной части поселения, в район северной промышленной группы предприятий			
7	Обеспечение административными мерами соблюдения санитарных разрывов от кладбищ до жилых домов не менее 100 м			
8	Обеспечение административными мерами соблюдения собственниками земельных участков санитарных разрывов, установленных действующим законодательством, при размещении объектов капитального строительства			
9	Учёт санитарных разрывов при формировании и предоставлении земельных участков для ведения хозяйственной деятельности и разрешений на строительство в границах городского поселения			
10	Обеспечение соблюдения санитарных разрывов от магистральных линейных объектов инженерных и транспортных коммуникаций при подготовке документации по планировке территорий			
11	Обеспечение соблюдения режимов водоохранных зон и прибрежных защитных полос при подготовке			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	документации по планировке территорий			
12	Обеспечение соблюдения режимов водоохранных зон и прибрежных защитных полос при выделении земельных участков и разрешений на строительство			
13	Подготовка проектов прибрежных защитных полос для водоёмов на территории поселения			
14	Разработка проекта организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения			
15	Оборудование зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения			
16	Учёт ограничений, связанных с режимами деятельности на землях лесного фонда и территориях залегания полезных ископаемых, при планировании размещения объектов капитального строительства			
Охрана историко-культурного наследия				
1	Оказание содействия уполномоченным органам в проведении работ по выявлению объектов культурного наследия			
2	Проведение историко-культурной экспертизы в отношении объектов, обладающих признаками культурного наследия, на территории городского поселения			
3	Подготовка необходимого пакета документов на выявленные объекты культурного наследия для предоставления в Правительство Карачаево-Черкесской Республики, с целью принятия им решения о включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации в качестве объектов регионального или местного (муниципального) значения			
4	Разработка специализированной в области сохранения недвижимых объектов культурного наследия			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	организацией проектов зон охраны объектов культурного наследия			
5	Разработка режимов содержания, касающихся размеров и пропорций зданий и сооружений, использования отдельных строительных материалов, цветового решения, запрета или ограничения размещения автостоянок, рекламы и вывесок, других ограничений, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия			
6	Согласование проектов зон охраны памятников и режима их содержания, устанавливаемого в пределах зон охраны, с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством Карачаево-Черкесской Республики			
7	Постановка на кадастровый учёт объектов культурного наследия на территории поселения, а также границ их охранных зон			
8	Установления временных охранных зон до разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия			
9	Оказание содействия в соблюдении режимов охраны в соответствии с границами временных охранных зон до разработки проектов охранных зон (весь период), информирование уполномоченных органов о фактах нарушений законодательства об охране культурного наследия			
10	Информирование уполномоченных органов о фактах нарушений законодательства об охране культурного наследия			
11	Учет границ территорий объектов культурного наследия и охранных зон в документации по планировке территорий			
12	Проведение работ по сохранению и восстановлению объектов культурного наследия, находящихся в			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	муниципальной собственности			
13	Обеспечение административными мерами выполнения требований проведения согласований с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия проектов строительства любых объектов на территориях, на которых расположены объекты археологического наследия			
14	Обеспечение проведения историко-культурной экспертизы и выработки мероприятий по сохранению или спасению объектов культурного наследия на стадии согласования строительства при градостроительном освоении территорий, на которых расположены памятники археологии			
15	Создание базы данных об объектах культурного наследия на территории городского поселения, включающей описание объекта, фотоматериалы, схемы размещения, правоустанавливающие документы и т.д.			
16	Обозначение объектов культурного наследия на местности – установка указателей, дорожных знаков, информационных щитов, схем расположения объектов и маршрутов к ним			
17	Привлечение инвестиций для реализации мероприятий по спасению, сохранению, восстановлению и популяризации объектов культурного наследия			
18	Подготовка обоснований для включения объектов культурного наследия, расположенных на территории поселения в пригородные туристические маршруты			
Учёт иных планировочных ограничений градостроительной деятельности				
1	Обеспечение выполнения мероприятий по инженерной защите в случае планируемого освоения под застройку территорий, неблагоприятных в инженерно-геологическом отношении			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
2	Учёт ограничений по геоморфологическим условиям в документах по планировке территорий			
3	Обеспечение административными мерами выполнения требований проведения согласований с собственниками автодорог и линейных инженерных коммуникаций в части размещения объектов капитального строительства в границах их охранных зон			
Защита населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера				
1	Разработка муниципальной программы по инженерной защите территории поселения от опасных природных явлений – оползневых, затопления и подтопления и т.д.			
2	Разработка проектов комплексной инженерной защиты территории от негативного воздействия опасных природных явлений			
3	Развитие сети геоэкологического мониторинга для прогнозирования активизации экзогенных геологических процессов, в первую очередь, на освоенных человеком территориях			
4	Стабилизация оползневого склона в районе пересечения улицы Прикубанской, улицы Комарова и улицы Балахонова			
5	Проведение берегоукрепительных работ вдоль р.Кубань в районе пересечения улицы О.Касаева и улицы Еремина			
6	Проведение берегоукрепительных работ вдоль р.Джеганас от БСК до ул. Д.Юрченко (длина инженерно-защитных сооружений вдоль реки Джеганас составит порядка 4 км.)			
7	Проведение берегоукрепительных работ вдоль р.Джегута от ул.Железнодорожной до ул.Кавказской (длина инженерно-защитных сооружений вдоль реки Джегута составит порядка 2 км)			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
8	Проведение комплекса мероприятий по защите от затопления проектируемой рекреационной зоны в пойме реки Кубань в районе «Зеленого острова», длина инженерно-защитных сооружений вдоль реки Кубань составит порядка 2,2 км			
9	Проведение комплекса мероприятий по защите от затопления проектируемой парковой зоны в районе улицы Новопартизанская, длина инженерно-защитных сооружений вдоль реки Кубань составит порядка 1 км			
10	Расчистка и профилирование р.Джегута и р.Джеганас в селитебной части территории города			
11	Создание системы мониторинга водного режим рек на территории муниципального образования			
Развитие транспортного комплекса				
1	Учет в территориальном планировании муниципального образования мероприятий по строительству и реконструкции железных дорог и автомобильных дорог федерального и регионального значения			
2	Обеспечение резервирования коридоров перспективного строительства железных и автомобильных дорог			
3	Выход с инициативным предложением в органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики об оценке возможности укладки второго главного пути железнодорожной ветки Черкесск – Джегута			
4	Выход с инициативным предложением в органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики об оценке возможности строительства автомобильной дороги «Обход города Усть-Джегуты»			
5	Выход с инициативным предложением в органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики об оценке возможности размещения на территории муниципального образования транспортно-логистического терминала			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
6	Оказание содействия в выделении земельных участков для развития железных дорог и автомобильных дорог федерального и регионального значения			
7	Обеспечение соблюдения режима использования полос отвода и охранных зон железных дорог и автомобильных дорог федерального и регионального значения			
8	Проведение паспортизации и инвентаризации автомобильных дорог местного значения, определение полос отвода, регистрация земельных участков, занятых автодорогами			
9	Утверждение перечня автодорог местного значения в соответствии с классификацией автодорог			
10	Инвентаризация с оценкой технического состояния всех инженерных сооружений на автомобильных дорогах и улицах города, определение сроков и объёмов необходимой реконструкции или нового строительства			
11	Разработка комплексной транспортной схемы города			
12	Учёт предлагаемых проектом генерального плана мероприятий по развитию улично-дорожной сети в Правилах землепользования и застройки посредством задания параметров для соответствующих территориальных зон в части отступа застройки от красной линии улицы в случае планируемого её расширения			
13	Учёт предлагаемых проектом генерального плана мероприятий по развитию улично-дорожной сети в документации по планировке городских территорий (проектах планировки и межевания) в части закрепления красных линий и размещения застройки			
14	Строительство системы магистралей районного значения в южном планировочном районе с использованием улиц Прикубанская, Головная, Южная, Толстого, Мостовая и Транспортная			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
15	Строительство системы магистралей районного значения в центральном планировочном районе с использованием улиц Первомайская, Набережная, Морозова, Кутцева, Вокзальная, Горького, Лермонтова, Новопартизанская, Ерёмина, Железнодорожная, Колхозная, Крайняя, Школьная			
16	Строительство системы магистралей районного значения в северном планировочном районе с использованием улиц Лесная, Юрченко и новых улиц			
17	Строительство системы магистралей районного значения в новом планировочном районе «Абазинка»			
18	Строительство развязки в разных уровнях в южной части города в районе головных сооружений БСК для подключения перспективного транспортного обхода города			
19	Строительство мостового перехода через реку Джегута по улице железнодорожной			
20	Устройство пересечения в одном уровне с подъездными железнодорожными путями по улице Железнодорожной с выходом на улицу Холмистая			
21	Устройство пересечения в одном уровне с железной дорогой по улице Школьная в северной части центрального планировочного района			
22	Строительство мостового перехода через реку Джеганас по улице Юрченко в северной части центрального планировочного района			
23	Организация поперечных профилей всех улиц с водоотводом			
24	Разработка маршрутов движения общественного транспорта, обеспечивающих выполнения условий обеспечения оптимального обслуживания населения, проживающего в различных планировочных районах города, обеспечения им доступа к объектам социальной инфраструктуры, местам приложения			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	труда			
25	Организация станции технического обслуживания автобусного парка города			
26	Оборудование остановок автобуса современными крытыми павильонами			
27	Подготовка муниципальной программы поэтапной реконструкции улично-дорожной сети города с определением очередности мероприятий			
28	Установка светофоров на всех аварийно-опасных перекрёстках на улице Курортной			
29	Установка указателей и дорожных знаков на улицах и перекрёстках города			
30	Строительство автомобильных развязок на пересечении магистралей общегородского и районного значения			
31	Устройство переездов и пересечений в разных уровнях магистралей районного значения с железной дорогой			
32	Строительство пешеходных переходов в разных уровнях с проезжей частью ул.Курортной на пересечении с улицами Морозова, Новопартизанская и Колхозная			
33	Формирование системы улиц с преимущественно пешеходным движением			
34	Устройство велодорожек в поперечном профиле магистральных улиц			
35	Обеспечение административными мерами выполнения застройщиками требований по созданию безбарьерной среды			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
Развитие инженерной инфраструктуры				
1	Подготовка и принятие муниципальной программы поэтапной реконструкции и замены сетей водоснабжения города			
2	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений и строительство новых			
3	Реконструкция хлораторного цеха очистных сооружений водопровода Усть-Джегутинского филиала ФГУ «Карачаевочеркессмелиоводхоз»			
4	Замена подающих насосов на насосной станции головных сооружений водопровода Усть-Джегутинского филиала ФГУ «Карачаевочеркессмелиоводхоз»			
5	Строительство уличных водопроводных сетей по территории существующей застройки общей протяженностью 11,1 км по улицам: Халилова, Курортная, 2-я Широкая, Ленина, Куцева, 1-я Веселая, Краснопартизанская, Новопартизанская			
6	Строительство трех водозаборов от Большого Ставропольского канала с автономными водоочистными сооружениями (зона возможного размещения площадок которых отображена в графической части)			
7	Замена 84 км водопроводных сетей на полиэтиленовые трубы расчетного диаметра на территории существующей застройки г.Усть-Джегута			
8	Строительство уличных водопроводных сетей по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 11,6 км по улицам Железнодорожная, Джегутинская, Нагорная, Колхозная, Богатырева, Ленина, Вокзальная, Д.Юрченко, Еремина, Солнечная, Березовая, Ореховая, Черноморская, Речная, Свободы, Заречная, Западная, Горная, Парковая, Цветочная, Полевая			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
9	Строительство уличных водопроводных сетей по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 3 км			
10	Строительство уличных водопроводных сетей по территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 8,2 км			
11	Разработка проекта организации зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения			
12	Оборудование зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения			
13	Установка по протяжённости магистральных водоводов в зонах регуляторов давления, узлов учёта, запорной арматуры и обратных клапанов			
14	Установка приборов учёта на каждом вводе для систематизированного контроля потребления воды			
15	Устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов			
16	Корректировка проектируемой схемы расположения водопроводных сетей специализированной организацией			
17	Внедрение прогрессивных технологий и оборудования			
18	Подготовка и принятие муниципальной программы поэтапной реконструкции и замены сетей водоснабжения города			
19	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию существующей канализационной сети			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
20	Разработка проектно-сметной документации на строительство канализационной сети			
21	Реконструкция канализационных сетей протяженностью 22 км в существующей застройке			
22	Строительство канализационного коллектора по территории существующей застройки общей протяженностью 26 км по улицам: Толстого, Курортная, Братская, Коммунистическая, 8-го Марта, Левонабережная, Садовая, Колхозная, Железнодорожная, Калинина, Кавказская, Красная, Богатырева, Морозова, Шекута, Кубанская, Северная, Лермонтова, Кирова, Чапаева, Новопартизанская, Вокзальная, Умара Алиева, Веселая, Школьная, Еремина			
23	Строительство канализационного коллектора по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 7,6 км по улицам Полевая, Трудовая, Березовая, Черноморская, Ореховая, Заречная, Звездная			
24	Строительство канализационного коллектора по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 3 км			
25	Строительство уличных водопроводных сетей по территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 5,9 км			
26	Подключение жилых домов к централизованной системе водоотведения			
27	Корректировка проектируемой схемы расположения сетей и сооружений канализации специализированной организацией			
28	Полное канализование г.Усть-Джегута и всех промышленных предприятий			
29	Проверка расчетом на пропускную способность существующих газораспределительных сетей с учетом их			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	дальнейшего использования и развития			
30	Реконструкция подземного стального газопровода в п. Московский общей протяженностью 876,8 п.м			
31	Реконструкция ШРП №5 по ул. Канальная, 2а; ГРП №2 по ул. Школьная 80 б; ГРП №4 по ул. Первомайская, 51; ШРП №7 по ул. Фадеева, 10а			
32	Закольцовка газопроводных сетей по улицам: Морозова, Кубанская, Лермонтова, Д.Юрченко, протяженность проектируемого газопровода составляет 315 метров, d=114мм.			
33	Мониторинг и реконструкция существующих газопроводов на территории города			
34	Установка дополнительного шкафного газорегуляторного пункта на пересечении улицы Лесная и улицы Речная			
35	Установка дополнительного шкафного газорегуляторного пункта в районе улицы Свободы			
36	Установка дополнительного шкафного газорегуляторного пункта в районе улицы Парковая			
37	Установка дополнительных 7 газорегуляторных пунктов на территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута			
38	Прокладка сетей низкого давления потребителям по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 10,8 км по улицам: Полевая, Парковая, Трудовая, Березовая, Черноморская, Ореховая, Заречная, Звездная, Речная, Свободы, Горная			
39	Прокладка сетей среднего давления по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 1,8 км по улицам: Парковая, Речная, Свободы			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
40	Прокладка сетей среднего давления по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 1 км			
41	Прокладка сетей низкого давления потребителям по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 4,2 км			
42	Установка дополнительных 7 газорегуляторных пунктов на территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута			
43	Прокладка сетей низкого давления потребителям по территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 8,6 км			
44	Прокладка сетей среднего давления по территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута общей протяженностью 2,4 км			
45	Подготовка и корректировка проекта схемы газоснабжения г.Усть-Джегута на проектный срок специализированной организацией			
46	Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов энергосберегающих технологий и современных приборов учета электроэнергии, газа, тепла, воды, электроэнергии			
47	Реконструкция тепловых сетей общей протяженностью 6800 п.м			
48	Применение систем индивидуального (автономного) теплоснабжения в малоэтажной застройке, на мелких предприятиях и общественных зданиях			
49	Строительство автономной котельной для обеспечения теплоснабжением микрорайона «Куцева-Ленина»			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
50	Реконструкция котельной «Центральная» путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки			
51	Реконструкция котельной «СОШ №2» путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки			
52	Реконструкция котельной «ст. Абазинка» путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки			
53	Замена изношенных теплотрасс на пенополиуретановые трубы			
54	Реконструкция ПС 110/6кВ «Ток Москвы»			
55	Реконструкция ПС 110/35/6-10 кВ «Усть-Джегута»			
56	Реконструкция существующих ТП 6-10/0,4 кВ			
57	Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Колхозная и пер.Колхозный			
58	Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Железнодорожная и улицы Богатырева			
59	Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Джегутинская и улицы Садовая			
60	Установка дополнительной ТП 10/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Д.Юрченко и улицы Лесная			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
61	Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Толстого и улицы Халилова			
62	Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Толстого и улицы Головная			
63	Установка дополнительной ТП 6/0,4 кВ на территории существующей застройки в районе пересечения улицы Лермонтова и улицы Кирова			
64	Прокладка и строительство новых ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута			
65	Прокладка и строительство новых ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута			
66	Прокладка и строительство новых ВЛ 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ по территории перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута			
67	Оснащение потребителей бюджетной сферы и жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии с классом точности 1.0			
68	Реконструкция существующего наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов			
69	Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии			
70	Принятие мер по повышению надежности электроснабжения тех объектов, для которых перерыв в			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	электроснабжении грозит серьезными последствиями			
71	Разработка комплекса мероприятий по повышению надежности в сетях 10 кВ			
72	Замена металлических трансформаторных подстанций на закрытые ТП			
73	Строительство нового наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов			
74	Перевод существующих распределительных сетей 0,4;6;10кВ на СИП			
75	Реконструкция ВЛ–6 кВ с заменой их на ВЛ–10 кВ			
76	Замена всех деревянных опор на железобетонные опоры с повышенной механической прочностью			
77	Внедрение на всех узловых подстанциях автоматизированной системы контроля и учета энергоресурсов (АСКУЭ)			
78	Оснащение объектов почтовой связи компьютерной и оргтехникой, средствами механизации			
79	Повышение качества работы почтовой связи, внедрение новых услуг и систем обслуживания, переход к современным технологиям, ускоренная пересылка почтовых отправлений и расширение спектра услуг по приему платежей от населения			
80	Установка на территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута новой АТС			
81	Прокладка магистральных кабелей связи по территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута			
82	Прокладка кабелей малой емкости по территории проектируемой застройки в северо-западной части			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	г.Усть-Джегута			
83	Установка дополнительных распределительных шкафов и кабельных ящиков на территории проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута			
84	Прокладка магистральных кабелей связи по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута			
85	Прокладка кабелей малой емкости по территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута			
86	Установка дополнительных распределительных шкафов и кабельных ящиков на территории проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута			
87	Улучшение качества связи, расширение списка услуг в данной сфере			
88	Установка громкоговорителей для возможности быстрого и своевременного оповещения населения при ЧС			
89	Обеспечение населения пунктами коллективного доступа к сети Интернет			
90	Установка дополнительных таксофонов			
91	Обеспечение 100% потребности в стационарных телефонах предприятий и населения			
Охрана окружающей среды				
1	Оказание содействия реализации на территории федеральных региональных и районных целевых программ в области охраны окружающей среды			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
2	Обеспечение административными мерами подготовки экологического обоснования при разработке инвестиционных проектов на территории поселения			
3	Обеспечения административными мерами выполнения собственниками предприятий – загрязнителей окружающей среды – мероприятий по благоустройству и озеленению санитарно-защитных зон			
4	Выполнение комплекса организационных мероприятий, стимулирующих собственников предприятий снижать количество вредных выбросов в атмосферу за счёт применения новых технологий			
5	Подготовка нормативного документа, определяющего приоритет в выделении земли под строительство «экологичным» промышленным предприятиям и отраслям промышленности			
6	Широкое использование альтернативных источников энергии			
7	Увеличение площади «зеленых островков» на территории поселения (парков, скверов, бульваров, аллей) из пород деревьев и кустарников, наиболее устойчивых к техногенному воздействию			
8	Организация контроля и запрета на сжигание бытовых и производственных отходов на свалках, на улицах и во дворах местных жителей, пожнивных остатков на полях			
9	Организация регулярной уборки и полива из спецмашин для снижения пылевой нагрузки на улицах			
10	Устройство подъездных дорог к местам добычи полезных ископаемых с твёрдым асфальтобетонным покрытием			
11	Установка требований к перевозке добытого материала в закрытых контейнерах, или машинах, накрытых брезентом			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
12	Обеспечение информирования населения об ограничениях, связанных с режимом охраны водоёмов и подземных вод на территории муниципального образования			
13	Информирование органов охраны порядка о фактах нарушения природоохранного законодательства субъектами, ведущими хозяйственную деятельность на территории города			
14	Обеспечение выполнения мероприятий, связанных с охраной водных систем, при подготовке проектов планировки и межевания, размещении объектов капитального строительства			
15	Приведение хозяйственного использования территорий водоохранных зон в соответствие с действующим законодательством			
16	Обеспечение выноса из границ прибрежных защитных полос водоёмов потенциальных источников загрязнения			
17	Обеспечение выноса из границ II пояса зоны санитарной охраны всех потенциальных источников загрязнения			
18	Тампонаж и ликвидация вышедших из строя скважин			
19	Регулирование застройки населенного пункта с условием максимально возможного сохранения естественных путей поверхностного стока с их территории			
20	Устранение утечек из водопроводно-канализационных сетей			
21	Тампонаж и ликвидация вышедших из строя скважин			
22	При выборе площадок для размещения объектов - потенциальных загрязнителей необходимо проводить			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
	обоснование с точки зрения охраны подземных вод и оценку влияния объекта на подземные воды и геологическую среду			
23	Проведение работ по определению истощённых и деградированных земель			
24	Снижение хозяйственной нагрузки на территориях истощенных и деградированных земель			
25	Проведение агротехнических, фитомелиоративных и противозерозионных мероприятий, направленных на улучшение сельскохозяйственных угодий, повышение содержания гумуса и питательных веществ в почвах, и защиту почв от дефляции и засоления			
26	Обеспечение рекультивации карьеров после завершения отработки очередей разработки			
27	Рекультивация недействующих свалок, стихийных свалок и полигонов бытовых отходов, не соответствующих требованиям санитарно-эпидемиологической безопасности			
Организация мусороудаления и мусоропереработки				
1	Разработка «Генеральной схемы очистки территории Усть-Джегутинского городского поселения»			
2	Создание муниципальной нормативно-правовой базы по обращению с отходами производства и потребления			
3	Организация своевременного сбора и вывоза ТБО в места их утилизации			
4	Разработка проектно-сметной документации на строительство мусоросортировочного комплекса			
5	Создание муниципальной системы управления коммунальными отходами			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
6	Разработка проектной документации и дальнейшее строительство новых территорий складирования ТБО			
7	Строительство современных мусоросортировочных комплексов			
8	Создание системы экологического образования и информирования населения, способствующей приобретению экологических знаний и привлечению к активному участию в охране окружающей среды			
9	Совершенствование системы механизированной уборки территории Усть-Джегутинского городского поселения			
10	Внедрение современных технологий, оборудования и спецтехники в сфере обращения с отходами			
11	Привлечение инвестиций в сферу обращения с отходами			
12	Закрытие существующего полигона твердых бытовых отходов на территории Усть-Джегутинского городского поселения			
13	Рекультивация земель занятых полигоном твердых бытовых отходов на территории Усть-Джегутинского городского поселения			
14	Ликвидация стихийных свалок на территории Усть-Джегутинского городского поселения			
15	Рекультивация земель, захламленных стихийными свалками на территории Усть-Джегутинского городского поселения			
16	Резервирование земель для строительства полигона ТОПП на территории Усть-Джегутинского городского поселения			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
17	Организация санитарно-защитной зоны полигонов размещения отходов			
18	Строительство полигона по захоронению ТОПП на территории Усть-Джегутинского городского поселения			
19	Установка мусоросортировочного оборудования на участке полигона ТОПП			
20	Приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твёрдое покрытие, ограждение)			
21	Приобретение основных фондов спецавтопарка (асфальтоукладчик, автокран, илососную машина, мусоровозы) для обслуживания территории Усть-Джегутинского городского поселения			
22	Организация в поселении раздельного сбора мусора			
23	Организация на территории поселения пунктов приёма вторичных ресурсов (бумаги, пластмассы, чёрных и цветных металлов, стекла и т.д.)			
24	Организация сбора и утилизации люминесцентных ламп от населения и предприятий			
Инженерная подготовка территории				
1	Создание системы отвода поверхностного стока для территорий существующей застройки в центральной части г.Усть-Джегута			
2	Создание системы отвода поверхностного стока для территорий существующей застройки в южной части г.Усть-Джегута			
3	Создание системы отвода поверхностного стока для территорий существующей застройки в мкр.Московский г.Усть-Джегута			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
4	Создание системы отвода поверхностного стока для территорий проектируемой застройки в северо-западной части г.Усть-Джегута			
5	Создание системы отвода поверхностного стока для территорий проектируемой застройки в северной части г.Усть-Джегута			
6	Создание системы отвода поверхностного стока для территорий перспективной застройки в северной части г.Усть-Джегута			
7	Строительство очистных сооружений (ОС) дождевой канализации для обслуживания центральной части г.Усть-Джегута в районе пересечения улицы Некрасова и улицы Умара Алиева. Выпуск очищенных дождевых вод предусмотреть в р.Кубань			
8	Строительство очистных сооружений (ОС) дождевой канализации для обслуживания центральной части г.Усть-Джегута в районе пересечения улицы Курортная и улицы Еремина. Выпуск очищенных дождевых вод предусмотреть в р.Джеганас			
9	Строительство очистных сооружений (ОС) дождевой канализации для обслуживания южной части г.Усть-Джегута в районе пересечения улицы Прикубанская и улицы Мостовая. Выпуск очищенных дождевых вод предусмотреть в р.Кубань			
Благоустройство территории				
1	Реконструкция и ремонт существующих искусственных покрытий			
2	Строительство новых покрытий с более широким применением современных материалов и технологий			
3	Установка малых архитектурных форм для детей и подростков - детские, игровые, спортивные площадки			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
4	Установка малых архитектурных форм в центре населенного пункта, местах массового скопления и отдыха населения			
5	Реконструкция существующих зеленых насаждений общего пользования на территории улиц и скверов, придомовых территориях - организация пешеходных озелененных аллей			
6	Реконструкция существующих зеленых насаждений ограниченного пользования на территориях детских дошкольных учреждений, школ, больницы, учреждений культуры			
7	Реконструкция существующих зеленых насаждений промышленных, коммунальных и транспортных территорий			
8	Резервирование земельного участка для создания базы зелёного хозяйства города в северной части муниципального образования			
9	Создание питомников древесных и кустарниковых растений, цветочного хозяйства для обеспечения планомерного выполнения работ по озеленению территорий общего пользования в городе Усть-Джегуте			
10	Организация городских парков в пойме реки Кубань с выполнением комплексного благоустройства, озеленения территории			
11	Организация благоустроенных зелёных зон вдоль берегов ручьёв, протекающих по территории поселения			
12	Формирование системы озеленения при строительстве общественно значимых объектов			
13	Выполнение озеленения при освоении новых и реконструкции существующих жилых кварталов, с организацией скверов и выполнением уличного озеленения			

№	Наименование	Этапы реализации проектных мероприятий		
		2017 г. (исходный год)	2022 г. (расчётный срок)	2037 г. (перспектива)
14	Обеспечение нормируемого уровня освещения магистралей общегородского и районного значения в существующей застройке			
15	Обеспечение нормируемого уровня освещения остальных улиц населенного пункта			
16	Устройство автоматической системы освещения, работающей в различных режимах - сумерки, полное освещение, дежурное освещение			
Реализация генерального плана				
1	Подготовка и утверждение плана реализации генерального плана в течение трёх месяцев с момента его утверждения в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ			
2	Разработка и утверждение в соответствии с действующим законодательством проекта правил землепользования и застройки Усть-Джегутинского городского поселения. Система градостроительного зонирования, вводимая правилами застройки, должна основываться на проектных решениях первой очереди и расчётного срока генерального плана с учётом реализации проектных предложений, данных на перспективу			
3	Правовое сопровождение реализации генерального плана посредством принятия нормативных актов, призванных стимулировать осуществление проектных мероприятий генерального плана			
4	Планировочное сопровождение градостроительного освоения территорий – планомерная разработка документации по планировке территорий (проектов планировки, межевания, градостроительных планов земельных участков)			
5	Создание системы мониторинга реализации генерального плана с использованием информационных систем обеспечения градостроительной деятельности			

Технико-экономические показатели				
№	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	
	Территория поселения:			
	Усть-Джегутинский сельсовет	га	21455,1	
	г. Усть-Джегута	га	2238,4	
1.1	Жилые зоны:			
1.1.1	Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	га	750	47,2
	Территории застройки малоэтажными жилыми домами (не более 4 этажей)	га	5,9	26
	Территории застройки среднеэтажными жилыми домами (5-8 этажей)	га	10,5	9,4
	Территории застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	га	11,9	-
1.2	Общественно-деловые зоны:			
1.2.1	Территория организаций и учреждений управления, учреждений культуры и искусства, предприятия связи, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания	га	30,8	3,5
1.2.2	Территория учреждений здравоохранения, образовательных учреждений, дошкольных учреждений, объектов религиозного назначения, физкультурно-спортивных сооружений	га	33,2	21,2
1.3	Производственные и коммунально-складские зоны:			
1.3.1	Территории производственных и коммунально-складских предприятий	га	1306,2	60,8
1.3.2	Территории объектов сельскохозяйственного производства	га	240,7	
1.4	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры:			
1.4.1	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	га	752,7	4,4
1.5	Природно-рекреационные зоны:			
1.5.1	Озеленение общего пользования	га	181,6	55,6
1.5.3	Земли историко-культурного назначения	га	3,5	
	Земли лесного фонда		9679,4	

	Территории рекреации	га	3,2	19,2
1.6	Земли водного фонда			
1.6.1	Водные объекты	га	153,8	
1.7	Зона земель сельхозиспользования и сельхозназначения:			
1.7.1	Пашни, пастбища	га	7216,9	
	Сады	га	294,3	17,3
1.7.2	Дачные садоводства и огороды	га	185,3	
1.7.3	Зона сельскохозяйственного использования	га	284,6	
1.8	Зон специального назначения:			
1.8.1	Кладбище	га	15,3	
	ТКО	га	10,8	
1.8.2	Зона специального назначения, связанная с государственными объектами	га	20,8	